



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Сергиево-Посадского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 21, пом. 1
(Комиссия)

Московская область

07.07.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-СП/22-858 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Сергиево-Посадского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 21, пом. 1

Продавец: Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000856**).

Дата определения Участников: 07.07.2022.

Дата и время проведения продажи: 07.07.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение 1 ком.1-13

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 21, пом. 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:05:0000000:26263

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Сергиево-Посадский городской округ Московской области», собственность, № 50:05:0000000:26263-50/005/2020-7 от 20.06.2020

Площадь, кв.м: 169,9

Этажность: Этаж № -1

Цена первоначального предложения имущества: 3 646 000,00 руб. (Три миллиона шестьсот сорок шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 182 300,00 руб. (Сто восемьдесят две тысячи триста руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 1 823 000,00 руб. (Один миллион восемьсот двадцать три тысячи руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 91 150,00 руб. (Девяносто одна тысяча сто пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: 729 200,00 руб. (Семьсот двадцать девять тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru 061020/6987935/02, признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru № 041021/6987935/06, признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя

Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии

(с правом голоса):

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Ни Юрий Геннадьевич
2.	ИП Кошелев Алексей Александрович
3.	Криницкий Лев Сергеевич
4.	Красноперова Надежда Сергеевна

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник: **ИП Ни Юрий Геннадьевич** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **2 187 600,00 руб.** (Два миллиона сто восемьдесят семь тысяч шестьсот руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения: **Красноперова Надежда Сергеевна** (место жительства: Республика Удмуртская, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **2 096 450,00 руб.** (Два миллиона девяносто шесть тысяч четыреста пятьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя

Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии

(с правом голоса):
