Приложение № 3 к Порядку

Форма договора уступки права требования (цессии)

**Договор уступки права требования (цессии)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Сергиев Посад | \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. гражданина – физического лица, реквизиты юридического лица), именуемый/ая в дальнейшем «Цедент», с одной стороны и Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области, ИНН 5042022397, КПП 504201001, ОГРН 1035008354193 в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме право требования возмещения материального ущерба с виновного лица (лиц) собственникам объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, пострадавших в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г.

1.2. Право Цедента переходит к Цессионарию в момент заключения настоящего договора в объеме, определенном заключением об оценке ущерба, причиненного в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г., составленного специализированной организацией.

1.3. Цедент гарантирует Цессионарию действительность и наличие права требования, которые он уступает в соответствии с условиями настоящего договора.

1.4. Цедент гарантирует Цессионарию, что в отношении объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома, требование о возмещении материального ущерба в отношении которых передается в рамках настоящего договора, ранее им не был заключен договор добровольного страхования имущества, предусматривающий выплату страхового возмещения за нанесенный ущерб имуществу в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Цедент обязуется:

2.1.1. Передать Цессионарию в полном объеме право требования возмещения материального ущерба с виновного лица (лиц) собственникам объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, пострадавших в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г~~.~~

2.1.2. Передать Цессионарию по акту приема-передачи с момента подписания Сторонами настоящего договора все необходимые документы, удостоверяющие право требования, предусмотренные пунктами 2, 3 Порядка возмещения ущерба собственникам объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, пострадавших в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г., договор страхования в отношении которых не предусматривает такого страхового случая, утвержденного постановлением администрации Сергиево-Посадского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Обязательство Цедента по передаче документов считаются выполненными после подписания Сторонами акта приема-передачи документов.

2.1.3. Сообщить при передаче документов в соответствии с [п. 2.1.2](#sub_212) настоящего договора Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав и выполнения своих обязательств.

2.2. Цессионарий обязуется:

2.2.1. Принять в полном объеме от Цедента право требования возмещения материального ущерба с виновного лица (лиц) собственникам объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, пострадавших в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г.

2.2.2. Выплатить Цеденту за уступаемое право требования сумму ущерба, причинённого объекту индивидуального жилищного строительства, садовому дому Цедента, пострадавших в результате взрыва, произошедшего на территории промышленной зоны акционерного общества «Загорский оптико-механический завод» в Сергиево-Посадском городском округе Московской области 09.08.2023г.

**3. Компенсация и порядок расчетов**

3.1. За уступку прав требования Цессионарий выплачивает Цеденту компенсацию в размере суммы ущерба, указанной в п. 2.2.2. настоящего договора, согласно заключения об оценке ущерба, причиненного в результате взрыва, составленного специализированной организацией.

3.2. Компенсация по настоящему договору выплачивается Цессионарием Цеденту единовременно, не позднее \_\_\_\_\_\_\_ дней с даты заключения настоящего договора.

3.3. Выплата компенсации Цеденту осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

3.4. Обязанность Цессионария по уплате договорной суммы считается исполненной с даты списания денежных средств с расчетного счета Цессионария.

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим [законодательством](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=1025) Российской Федерации.

4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и сведений.

4.3. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных по настоящему договору прав и обязанностей.

4.4. При нарушении Цедентом правил, предусмотренных [пунктами 1](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=39001) и [2 статьи 390](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=39002) ГК РФ, Цессионарий вправе потребовать от Цедента возврата всего переданного по настоящему договору, а также возмещения причиненных убытков.

**5. Порядок разрешения споров**

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между Сторонами.

5.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим [законодательством](http://mobileonline.garant.ru/document?id=12027526&sub=3) Российской Федерации для цедентов-физических лиц - в Сергиево-Посадском городском суде, для цедентов-юридических лиц – в Арбитражном суде Московской области.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения ими своих обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются [законодательством](http://mobileonline.garant.ru/document?id=10064072&sub=24130) Российской Федерации.

**7. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация Сергиево-Посадского**  **городского округа Московской области** | **Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) цедента - собственника объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя цедента - собственника объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Адрес: Московская область, г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, д. 169** | **Адрес места жительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **ИНН: 5042022397,**  **КПП: 504201001**  **Получатель: УФК по Московской области (Администрация Сергиево-Посадского городского округа)**  **Единый казначейский счет:**  **40102810845370000004 в ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области г. Москва, БИК: 004525987** | **Вид документа, удостоверяющего личность, серия, номер, дата выдачи и орган, выдавший документ (для цедента - собственника объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома):**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **Вид документа, удостоверяющего личность, серия, номер, дата выдачи и орган, выдавший документ (для представителя для цедента - собственника объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома):**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Администрация Сергиево-Посадского**  **городского округа в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Цедент/представитель цедента** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**Дата: Дата:**