

УТВЕРЖДАЮ

председатель комиссии по выявлению,
демонтажу и/или перемещению
незаконно размещенных некапитальных
(нестационарных) объектов на
территории Сергиево-Посадского
городского округа.

А.Б. Афанасьев

(Ф.И.О.)

2023 г.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по выявлению, демонтажу и/или перемещению незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа.

« 18 » сентября 2023 г.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Афанасьев Александр Борисович – Заместитель главы администрации городского округа

Заместитель председателя:

Гусева Наталья Владимировна - Начальник управления благоустройства администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Терехин Владислав Александрович - Старший эксперт отдела благоустройства управления благоустройства администрации городского округа

Члены комиссии:

Ильина Татьяна Васильевна - Вице-Президент – Директор Департамента торговли и услуг Союза «Торгово-промышленная палата Сергиево-Посадского района»

Круглова Екатерина Александровна - Начальник отдела благоустройства администрации городского округа

Кошелев Илья Григорьевич – И.о. заместителя главы администрации городского округа

Павлова Валерия Алексеевна - Эксперт отдела имущественных отношений управления муниципальной собственности администрации городского округа

Смирнова Ольга Николаевна - Начальник отдела муниципального земельного контроля управления землепользования администрации городского округа

Широков Алексей Юрьевич - Начальник территориального отдела №4 территориального управления Главного управления содержания территорий Московской области

Захаров Сергей Николаевич – Директор МБУ «Благоустройство СП»

Всего 10 человек.

Повестка дня:

1. Решение вопроса о демонтаже незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа:

№	Адрес объекта	Признаки нарушения
1	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Пархоменко, в районе д. 6 (незаконно размещенные нестационарные объекты).	Нестационарные объекты «гараж» типа «пенал» и «сарай» являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
2	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Кузьмино, в районе д. 27 (незаконно размещенные нестационарные объекты) – 2 шт.	Нестационарные объекты «гаражи» типа «пенал» являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
3	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с. Бужаниново, в районе д. 15 и д. 16 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный объект сарай является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
4	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Березняки, координаты 56.339958, 38241232 (незаконно размещенные нестационарные объекты)	Нестационарные объекты «сарай» являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
5	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Самойлово, кадастровый номер зем.участка 50:05:0120137:3У1 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный объект является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
6	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п. Богородское, в районе д. 3, координаты (56.490761, 38. 188346) (незаконно размещенные нестационарные объекты).	Нестационарные объекты (сарай, гаражи) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
7	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Лоза, в районе очистных сооружений (незаконно размещенные нестационарные объекты).	Нестационарные объекты (сарай, ограждения) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
8	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Мостовик, ул.	Нестационарные объекты «сарай» являются самовольно размещенными

	Пионерская, в районе д. 8а (незаконно размещенные нестационарные объекты).	без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
9	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, в районе д. 23, стр. 2 (незаконно размещенные нестационарные объекты).	Нестационарные объекты «сарай» являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
10	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п. Скоропусковский, пос. Мирный (незаконно размещенные нестационарные объекты).	Нестационарные объекты «сарай» являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
11	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Хотьково, ул. Курганная, в районе д. 4 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный объект «сарай» является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
12	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, в районе д. 12 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный объект «сарай» является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
13	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Березняки, в районе в районе координат 56.342993, 38.252537 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный объект – морской контейнер (металлический), в котором располагается «Шиномонтаж», является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
14	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Федорцово, в районе координат 56.677908, 38.146340 (незаконно размещенный нестационарный объект).	Нестационарный торговый объект – деревянный павильон, в котором предположительно располагается магазин «Продукты», является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
15	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, пл. Привокзальная, в районе координат 56.303504, 38.137549.	О законности установки ограждения и навеса в охранной зоне объектов инфраструктуры РЖД без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
16	Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, Овражный переулок, д. 23, в районе координат 56.309938, 38.137017.	О законности установки ограждения и без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.

Информация по данным объектам была представлена секретарем комиссии Терехиным В.А. В отношении данных объектов проведена следующая работа:

- проведен сбор сведений и информации;
- составлены акты о выявлении незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов;
- размещены требования о добровольном демонтаже объекта.

По данному вопросу выступили:

Председатель комиссии Афанасьев А.Б.

- работа проделана большая. В результате проведенных выездов и полученной информации выявлено 16 объектов, относящихся к категории некапитальных (нестационарных). Требуется принять решение о их дальнейшем незаконном нахождении на территории городского округа;

Секретарь комиссии Терехин В.А.

- по некоторым объектам требуется уточнить желание собственников о добровольном демонтаже принадлежащих им объектов, поэтому предлагаю еще раз разместить Требования о добровольном демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов, расположенных по следующим адресам:

1. пос. Березняки, координаты 56.339958, 38.241232;
2. с. Бужаниново, в районе д. 15 и д. 16;
3. дер. Самойлово;
4. пос. Мостовик, ул. Пионерская, в районе д. 8а;
5. ул. Фестивальная, в районе д. 23, стр. 2;
6. р.п. Скоропусковский, пос. Мирный;
7. г. Хотьково, ул. Курганная, в районе д. 4;
8. д. Федорцово, в районе координат 56.677908, 38.146340;
9. г. Сергиев Посад, пл. Привокзальная;
10. г. Сергиев Посад, Овражный переулок, д. 23.

Член комиссии Смирнова О.Н.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Пархоменко, в районе д. 6;
2. Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Кузьмино, в районе д. 27;
3. Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, в районе д. 12.

Член комиссии Круглова Е.А.

- в связи с большим количеством самовольно установленных нестационарных объектов по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п. Богородское, в районе д. 3, координаты (56.490761, 38.188346), предлагаю рассмотреть данный вопрос повторно на следующем заседании комиссии. Так же в связи со сбором дополнительной информации и проведения мероприятий согласно порядку, предлагаю повторно рассмотреть вопрос о самовольной установке нестационарного объекте (морской металлический контейнер) по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Березняки, в районе в районе координат 56.342993, 38.252537.

По результатам рассмотрения представленных документов и выступлений членов комиссии приняты решения:

1. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «гараж» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Пархоменко, в районе д. 6, в срок до 09.10.2023 года. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.
2. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «гараж» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Кузьмино, в районе, д. 27, в срок до 09.10.2023 года. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.
3. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с. Бужаниново, в районе д. 15 и д. 16 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.
4. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Березняки, координаты 56.339958, 38241232 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.
5. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, дер. Самойлово, кадастровый номер зем.участка 50:05:0120137:3У1 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.
6. О рассмотрении повторно вопроса о самовольно установленных нестационарных объектах расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п. Богородское, в районе д. 3, координаты (56.490761, 38. 188346) на следующем заседании комиссии.
7. О демонтаже самовольно установленных ограждений, сараев расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Лоза, в районе очистных сооружений в срок до 09.10.2023 года. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.
8. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Мостовик, ул. Пионерская, в районе д. 8а Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.
9. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, в районе д. 23, стр. 2 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного

объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

10. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п. Скоропусковский, пос. Мирный Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

11. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Хотьково, ул. Курганная, в районе д. 4 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

12. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «сарай» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, в районе д. 12, в срок до 09.10.2023 года. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

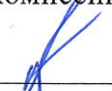
13. О рассмотрении повторно вопроса по демонтажу самовольно установленного объекта (морской металлический контейнер) расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, пос. Березняки, в районе в районе координат 56.342993, 38.252537 на следующем заседании комиссии.

14. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д. Федорцово, в районе координат 56.677908, 38.146340 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

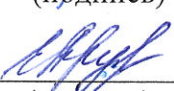
15. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, пл. Привокзальная, в районе координат 56.303504, 38.137549 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

16. О размещении на объекте расположенном по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, Овражный переулок, д. 23, в районе координат 56.309938, 38.137017 Требования о добровольном демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта по данному адресу и повторно рассмотреть вопрос демонтажа на следующем заседании комиссии.

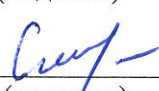
Члены комиссии:



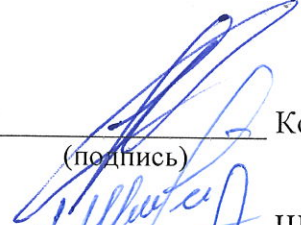
(подпись) Ильина Татьяна Васильевна,



(подпись) Круглова Екатерина Александровна,

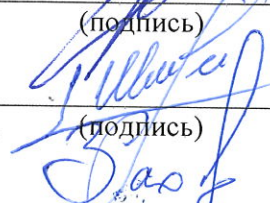


(подпись) Смирнова Ольга Николаевна,



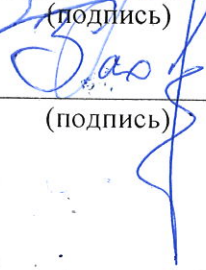
(подпись)

Кошелев Илья Григорьевич,



(подпись)

Широков Алексей Юрьевич,



(подпись)

Захаров Сергей Николаевич.