Приложение к постановлению администрации Сергиево-Посадского городского округа

от 25.12.2023 № 2785-ПА

**Муниципальная программа муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **1. ПАСПОРТ** | | | | | | |
|  | | **муниципальной программы муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**  **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
| Координатор муниципальной программы переселения | | | Заместитель главы администрации городского округа, курирующий вопросы переселения граждан | | | | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы переселения (ответственный за реализацию муниципальной программы переселения, главный распорядитель бюджетных средств муниципальной программы переселения) | | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | | |
| Цели и задачи муниципальной программы переселения | | | Цели муниципальной программы:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;  - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи муниципальной программы:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;  - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | | |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы переселения | | | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области». | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы переселения | | | 2023-2027 гг | | | | | | | | |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам: | | | Расходы (рублей) |  |  |  |  | |  |
| **Всего** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | | **2027** |
| Средства бюджета Московской области | | | **2 582 796,98** | 516 311,31 | 2 066 485,67 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | | | **670 801,31** | 662 157,81 | 8 643,50 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области | | | **1 015 971,08** | 492 368,36 | 523 602,72 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам | | | **4 269 569,37** | 1 670 837,48 | 2 598 731,89 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения: | | | **Всего:** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | | **2027** |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (чел.) | | | **2,294** | 0,236 | 2,058 | \_ | \_ | | \_ |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (кв.м) | | | **36,410** | 3,819 | 32,591 | \_ | \_ | | \_ |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | 889 | 90 | 799 | \_ | \_ | | \_ |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы,**

**в том числе формулировка основных проблем, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее - муниципальная программа) подготовлена с целью реализации полномочий в области жилищной политики на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области и разработана в соответствии с государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы» (далее – государственная программа) и нацелена на поэтапную ликвидацию аварийного жилищного фонда и обеспечение безопасного проживания.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа и подлежащих расселению в рамках данной муниципальной программы, представлен в Приложении № 2. Данный аварийный фонд подлежит расселению за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, за счет средств бюджета Московской области, за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в государственную программу и финансируемых с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в региональную программу и финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы.

**3. Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является переселение граждан, проживающих в непригодном для проживания жилищном фонде городского округа, в безопасные и благоустроенные жилые помещения. В первую очередь расселению подлежат аварийные дома, имеющие высокий уровень износа.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках муниципальной программы, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы**

1. Финансирование мероприятий Подпрограммы 1 муниципальной программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 1 являются средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий Подпрограммы 1 региональной программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 257 024 194,96 рублей, в том числе:

670 801 311,88 рублей – средства Фонда содействия реформированию ЖКХ;

1 146 747 548,05 рублей – средства бюджета Московской области (далее – средства бюджета Московской области);

439 475 335,03 рублей – средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области (далее – средства бюджета городского округа).

Объем долевого финансирования муниципальной программы за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75 % от общей стоимости программы, за счет средств консолидированного бюджета Московской области не может составлять менее 25%.

2. Финансирование мероприятий Подпрограммы 2 муниципальной программы осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 2 «Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда до 2025 года» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 2 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий данных региональных программ на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 012 545 174,33 рублей в том числе:

1 436 049 443,14 рублей – средства бюджета Московской области;

576 495 731,19 рублей – средства бюджета городского округа.

Объем финансирования на реализацию муниципальной программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений установленную государственной программой.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, утвержденную государственной программой.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа.

При предоставлении субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в многоквартирном домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расходы, связанные с увеличением общей жилой площади жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, расселяемом в рамках реализации мероприятий государственной программы, до 33,5 квадратных метров подлежат оплате за счет средств бюджета городского округа.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

При заключении контрактов ПИР+СМР учитываются нормы Стандартов качества жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 № 435/18.

В случае невозможности приобретения (строительства) жилого помещения площади равной расселяемой, общая площадь жилого помещения может превышать установленную норму предоставления. При этом превышение стоимости общей площади приобретаемого (построенного) жилого помещения над объемом финансирования, запланированным на реализацию мероприятий программы в разрезе аварийных многоквартирных домов, подлежит оплате в пределах средств бюджета городского округа, предусмотренных на расселение из аварийного жилищного фонда, и учитывается при расчете объемов дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования в соответствии с Законом о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. В случае, если фактические расходы за счет бюджета городского округа, направленные на превышение стоимости общей приобретаемой площади над стоимостью общей расселяемой площади будут осуществлены в меньшем объеме, чем запланировано при расчете дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования, Государственный заказчик государственной программы может предложить расселение дополнительных аварийных многоквартирных домов, включенных в программу на более ранний период реализации программы.

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается по соглашению сторон и на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Увеличение стоимости заключенных контрактов производится по результатам проведенной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости. Финансирование данного увеличения производится в соответствии с условиями предоставления субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда государственной программы.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, в том числе при предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащем сносу или реконструкции, на приобретение (строительство) других жилых помещений, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, общей площади жилья по Московской области, установленной государственной программой, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области приобретаемых жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра в многоквартирных дома, построенных с использованием энергоэффективных технологий, подлежит оплате за счет бюджета городского округа.

В случае, когда в целях реализации государственной программы приобретаются жилые помещения большей площади, чем расселяемые жилые помещения в аварийных домах, стоимость 1 квадратного метра площади жилых помещений, приобретаемых по итогам проведенных конкурентных процедур, не подлежит корректировке (уменьшению). В этом случае уровень софинансирования расходных обязательств Сергиево-Посадского городского округа не подлежит корректировке (уменьшению).

В соответствии ч. 8.2 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, которые приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования, имеют право на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение, рассчитанного в порядке, установленном [ч. 7](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FA40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер которого не может превышать стоимость приобретения ими такого жилого помещения, при этом положения [ч.](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566F3EDF440F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN)ч. 8 и [8.1](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FB40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении таких граждан не применяются.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемое в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений, установленную государственной программой.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом размер возмещения за жилое помещение определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации может дополнительно предоставляться субсидия гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений при условии, что для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма. Порядок предоставления гражданами субсидий утвержден постановлением Правительства Московской области от 17.12.2021 № 1361/43 «Об утверждении порядка предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений».

В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, допускается оплата за счет средств собственника, приобретающего помещение, части стоимости, составляющей разницу.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение, приобретенное гражданами после признания многоквартирного дома аварийным, на основании договора дарения либо договора пожизненной ренты, договора пожизненного содержания с иждивением, то есть договора, в котором отчуждение имущества производится бесплатно, ограничение по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение, установленное [ч. 8.2 ст. 32](consultantplus://offline/ref=82F80D24068908A81485B4C44F3D86EE350D2B018EFE464256825774BF61E5F1DCF1BBBB6A7E5131FDD7E329FDE5C4B44C87F8E314CEM3N) Жилищного кодекса Российской Федерации не применяется.

Муниципальный заказчик муниципальной программы осуществляет мониторинг и контроль за использованием субсидий в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджетов всех уровней.

**5. Механизм реализации муниципальной программы.**

**Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления**

1. При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

а) Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

* граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;
* граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. С согласия в письменной форме граждан предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта Сергиево-Посадского городского округа;

б) В случае, если гражданин одновременно состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении и занимает по договору социального найма жилое помещение, которое признано аварийным и подлежащим сносу, такому гражданину может быть предоставлено жилое помещение по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления для категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, при условии, что площадь такого предоставляемого жилого помещения будет большей, чем площадь жилого помещения, предоставляемого в связи с признанием жилого помещения аварийным и подлежащим сносу.

2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

* приобретение жилых помещений, в том числе: в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;
* строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);
* выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
* переселение в свободный жилищный фонд.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Организационные мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривают следующие меры:

* информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на сайтах органов исполнительной власти Сергиево-Посадского городского округа, муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на телевидении и радио.
* сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

Администрацией Сергиево-Посадского городского округа Московской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, представленные в Приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр, а именно:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.  Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";  - Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";  - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр;  - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. N 883 пр;  - СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. N 904/пр;  - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах", утвержденным приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. N 309/пр;  - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений", утвержденным приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. N 970/пр;  - СП 2.13130.2012.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденным приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151;  - СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288;  - СП 255.1325800.2016 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения", утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. N 590/пр.  Оформление проектной документации рекомендуется осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 "Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст.  Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы. |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:  - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:  а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций:  в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  Для сейсмически опасных районов, территорий с просадочными или подрабатываемыми грунтами, в труднодоступных районах допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций с наземной этажностью дома не выше трех этажей.  Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей.  - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  - внутриквартирного санитарного узла (раздельный или совмещенный), включающего ванну, унитаз, раковину;  - внутридомовых инженерных систем, включая системы:  а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией):  б) холодного водоснабжения;  в) водоотведения (канализации);  г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  е) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  - при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;  - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).  Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;  д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.  - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;  - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;  - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;  - организованного водостока;  - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией). |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:  - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутри квартирным инженерным сетям:  - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  - мойку со смесителем и сифоном;  - умывальник со смесителем и сифоном;  - унитаз с сиденьем и сливным бачком;  - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  - одно-, двухклавишные электровыключатели;  - электророзетки;  - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки). |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.  Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.  Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. |
| 5 | Требование к энерго-эффективности дома | Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "B" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. N 399/пр.  Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;  - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года N 399/пр. |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику. |

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» включает основное мероприятие F3 Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами программы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» включает основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», основное мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами подпрограммы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**6. Прогноз развития в сфере переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы**

Муниципальная программа нацелена на поэтапное решение поставленных задач, позволит обеспечить систематичную ликвидацию аварийного фонда, обеспечить жителей городского округа безопасным и комфортабельным жильем, сократить количество коммунальных квартир; мероприятия по обследованию жилого фонда позволят своевременно выявить аварийный жилищный фонд с целью отнесения его к категории аварийного и не пригодного для проживания; обеспечить включение аварийного фонда, представляющего угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора в Подпрограмму 2 государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы».

Сроки реализации муниципальной программы – 2023-2027 годы:

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы:

|  |
| --- |
| Этап V 2022-2023 года; |

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы: 2023 – 2024 годы;

**7. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Объем финансовых средств на расселение аварийных многоквартирных жилых домов рассчитывается исходя из общей площади жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам в соответствии с жилищным законодательством, и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области.

Потребность в финансовых средствах для приобретения и (или) строительства жилья под переселение граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

V ф.ср.i = С х Spac.i, где

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 61 040,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» для жилых помещений по которым финансирование контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иных типов контрактов осуществлялось до 31.12.2021 года;

C – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 83 963,00 руб. для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.01.2022 года.

С – стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 108 488,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года» для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.09.2022 года;

При расчете объема софинансирования за счет средств Фонда по 3 этапу начиная с 01.01.2022 учитывается стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 74 745,00 руб., в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.09.2021 № 699/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2021 года».

При расчете по 5 этапу предельного объема финансирования за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75% от потребности в финансовых средствах муниципального образования Московской области. Остальная часть подлежит софинансированию за счет средств консолидированного бюджета Московской области и не может составлять менее 25%.

Spac.i – расселяемая площадь жилых помещений на соответствующем этапе реализации муниципальной программы.

Источниками финансирования программы являются средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, бюджета Московской области и бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

Объем софинансирования за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа определяется в долевом соотношении в соответствии с государственной и региональной программами.

При этом, объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2022-2024 гг определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 14.05.2021 № 24РВ-47 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов». Условия софинансирования сохраняются до 31.12.2024.

Средства бюджета Московской области, в том числе поступившие от Фонда, предоставляются муниципальным образованиям Московской области в форме субсидий из бюджета Московской области.

Субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области рассчитывается по формуле:

Сбi = Срфi +Vcpi,

где:

Сбi – субсидия бюджету муниципального образования Московской области;

Срфi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств Фонда;

Vcpi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств бюджета Московской области, которая не может превышать предельных уровней, утвержденных распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

Распределение субсидий утверждается законом Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. Порядок и условия предоставления и расходования субсидии из Фонда содействия реформированию ЖКХ и бюджета Московской области осуществляются в соответствии с Соглашением о порядке взаимодействия по предоставлению финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональной и государственной программ.

Сумма предоставленной субсидии (в том числе использованной) подлежит возврату в бюджет Московской области в размере софинансирования стоимости расселяемой площади за счет бюджета Московской области, на которую произошло уменьшение, в случае:

- уменьшения расселяемой площади аварийного жилищного фонда в результате освобождения жилых помещений;

- уменьшения стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области по результатам заключенных муниципальных контрактов в рамках реализации Программы по отношению к стоимости 1 квадратного метра, установленного государственной и региональной программами;

- выявления технических погрешностей, неточностей или неполноты в представленных ранее сведениях, в том числе по итогам контрольных мероприятий, проводимых Министерством строительного комплекса Московской области, органами государственного финансового контроля Московской области.

Средства бюджета Московской области, поступившие за счет финансовой поддержки Фонда, подлежат возврату в следующих случаях:

- неустранения строительных дефектов по истечении 6 месяцев после принятия правлением Фонда решения об уплате штрафных санкций в связи с неустранением строительных дефектов таких многоквартирных домов;

- при использовании средств Фонда, полученных муниципальным образованием Московской области на переселение граждан из многоквартирных домов, ранее располагавшихся на земельных участках, использованных в нарушение условий предоставления финансовой поддержки согласно пункту 13 части 1 статьи 14 Федерального закона;

- неиспользования полученных средств в соответствии с пунктом 1.1 статьи 23.1 Федерального закона.

Субсидии носят целевой характер и не могут использоваться на другие цели.

В случае использования субсидий (части субсидий) не по целевому назначению, соответствующие средства подлежат взысканию в доход бюджета Московской области.

Не использованные в текущем финансовом году межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были предоставлены.

Предоставление субсидий приостанавливается в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области порядке в случае нарушения городского округом условий предоставления субсидий.

При невозможности устранения допущенного городским округом нарушения условий предоставления субсидии, предоставление субсидий прекращается.

При приобретении жилых помещений большей площади, чем занимаемые жилые помещения в аварийных домах, разница стоимости общей площади жилых помещений подлежит оплате за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

При превышении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств городского округа.

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в пределах утвержденных бюджетных средств.

Средства, предусмотренные на реализацию программы и не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в следующем финансовом году на те же цели.

**8. Планируемые показатели реализации муниципальной программы**

Эффективность реализации программных мероприятий определяется достижением планируемых показателей реализации муниципальной программы.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда отображены в Приложении № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| *1* | *2* | *3* | | *4* | *5* | *6* | *7* | *8* | *9* | *10* | *11* | *12* |
| **Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Приоритетный  показатель, (Национальный проект) | | Тысяча человек | **-** | 0,113 | 1,121 | - | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 01.F3.05, 01.F3.10. |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **до 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,106 | 0,643 | - | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.F3.01. |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **после 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,017 | 0,294 | - | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.02.01. |

**9. Методика расчёта значений планируемых показателей/результатов реализации**

**муниципальной программы**

Основными показателями эффективности программы являются достижение значений планируемых результатов/показателей по количеству граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, площади и количества расселенных помещений в результате выполнения программы.

В результате реализации программы планируется:

- переселить из аварийных жилых помещений 2294 чел.;

- расселить 889 аварийных жилых помещений;

- общая расселяемая площадь аварийного жилищного фонда 36,410 тыс. кв. м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Порядок расчета значений целевого показателя | Источник данных | Периодичность предоставления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Показатели** | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| **Результаты** | | | | | |
| 1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 3 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 4 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |

**10. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий программы с муниципальным заказчиком программы.**

Управление реализацией муниципальной программы осуществляет координатор программы.

Координатор программы организовывает работу, направленную на:

- координацию деятельности муниципального заказчика муниципальной программы в процессе разработки муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления администрации Сергиево-Посадского городского округа об утверждении муниципальной программы, внесении изменений в муниципальную программу, и вносит его в установленном порядке на рассмотрение администрации Сергиево-Посадского городского округа;

- организацию управления муниципальной программой;

- создание при необходимости комиссии (рабочей группы) по управлению муниципальной программой;

- реализацию муниципальной программы;

- достижение целей, планируемых конечных результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальный заказчик программы:

- разрабатывает муниципальную программу;

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы;

- обеспечивает привлечение дополнительных средств бюджета Московской области (субсидий, субвенций) и Фонда содействия реформированию ЖКХ на реализацию мероприятий муниципальной программы, направленных на достижение целей государственной и региональной программ;

- формирует и представляет в Министерство строительного комплекса Московской области заявки на предоставление финансовой поддержки;

- обеспечивает заключение соглашений (договоров) с Министерством строительного комплекса Московской области по софинансированию мероприятий региональной программы;

- обеспечивает расходование финансовых средств, выделенных на реализацию региональной программы, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечивает приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

- обеспечивает предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;

- организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий муниципальной программы,

- предоставляет в Министерство строительного комплекса Московской области отчеты о ходе реализации государственной и региональной программ и расходовании финансовых средств.

- формирует проекты адресных перечней, а также предложения по внесению в них изменений;

- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы и координацию их действий по реализации муниципальной программы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы;

- обеспечивает заключение соответствующих договоров по привлечению внебюджетных средств для финансирования муниципальной программы;

- готовит и представляет координатору программы и в управление экономики отчёт о реализации муниципальной программы;

- на основании заключения об оценке эффективности реализации программы представляет в установленном порядке координатору программы предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий и корректировке их перечня;

- размещает на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа в сети Интернет утвержденную муниципальную программу;

- обеспечивает выполнение программы, эффективность и результативность ее реализации.

Муниципальный заказчик программы несёт ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации муниципальной программы в целом.

Ответственный за выполнение мероприятий муниципальной программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий программы и направляет его муниципальному заказчику программы;

- определяет исполнителей мероприятия муниципальной программы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;

- готовит и представляет муниципальному заказчику программы отчёт о реализации мероприятий.

**11. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий программы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется администрацией Сергиево-Посадского городского округа.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик формирует и направляет в управление экономики:

1) ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, оперативный отчёт, о реализации мероприятий, согласованный с финансовым управлением;

2) ежегодно в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации мероприятий муниципальной программы.

Оперативный (годовой) отчёт о реализации мероприятий муниципальной программы содержит:

а) аналитическую записку;

б) перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, степени и результатов выполнения мероприятий, работ по этапам строительства, реконструкции, ремонта объектов, причин их невыполнения или несвоевременного выполнения;

в) информацию о плановых и фактически достигнутых результатах реализации муниципальной программы с указанием причины невыполнения или несвоевременного выполнения, а также предложений по их выполнению.

К годовому отчёту о реализации мероприятий муниципальной программы дополнительно представляется:

а) аналитическая записка, в которой отражаются результаты:

- анализа достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа выполнения мероприятий муниципальной программы, влияющих на достижение планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа причин невыполнения или выполнения не в полном объеме мероприятий муниципальной программы, не достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования, с указанием основных причин не освоения средств.

**12. Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**12.1. Паспорт Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 1:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 1:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Этап III 2021-2022 года;  Этап V 2022-2024 года | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 1 126 231,13 | 1 130 793,07 | 0 | 0 | 0 | 2 257 024,20 |
| Средства бюджета Московской области | 253 393,13 | 893 354,41 | 0 | 0 | 0 | 1 146 747,54 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 662 157,81 | 8 643,50 | 0 | 0 | 0 | 670 801,31 |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 210 680,19 | 228 795,16 | 0 | 0 | 0 | 439 475,35 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв. м.) | | | | 1,988 | 18,719 | 0 | 0 | 0 | 20,707 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. чел.) | | | | 0,113 | 1,121 | 0 | 0 | 0 | 1,234 |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | | 44 | 436 | 0 | 0 | 0 | 480 |

**12.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного в период с 01.01.2012 по 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1, должны соответствовать рекомендуемым требованиям к жилью, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр   
«Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**12.3. Концептуальные направления Подпрограммы 1**

Концепция Подпрограммы 1 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан   
и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены   
в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, признанного таковым до 01.01.2017, приведен   
в разделе 12.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по источникам финансирования, приведен в разделе 12.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017,   
по способам переселения, приведен в разделе 12.6.

План-график реализации Подпрограммы 1, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 1 на 2020-2025 годы,   
а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 1 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 12.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому этапу приведен в разделе 12.8.

**12.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2023 | Итого: | 2 257 024,20 | 1 126 231,13 | | | | | 1 130 793,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 1 146 747,54 | 253 393,13 | | | | | 893 354,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 670 801,31 | 662 157,81 | | | | | 8 643,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 439 475,35 | 210 680,19 | | | | | 228 795,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие F3.05  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу | 2023 | Итого: | 1 431 662,79 | 733 651,10 | | | | | 698 011,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 680 726,01 | 129 754,35 | | | | | 550 971,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 448 378,90 | 439 735,40 | | | | | 8 643,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 302 557,88 | 164 161,35 | | | | | 138 396,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| х | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м) | х | х | Всего | 2023 год | В том числе по кварталам: | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 16,211 | 1,988 | 0 | 0 | 0 | 1,988 | 14,223 | - | - | - |
| 1.2 | Мероприятие F3.10  Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2023 | Итого: | 825 361,41 | 392 580,03 | | | | | 432 781,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 466 021,53 | 123 638,78 | | | | | 342 382,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 222 422,41 | 222 422,41 | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 136 917,47 | 46 518,84 | | | | | 90 398,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| х | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу (тыс. кв.м) | х | х | Всего | 2023 год | В том числе по кварталам: | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 4,496 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4,496 | - | - | - |
|  | Итого по Подпрограмме 1 | | Итого: | 2 257 024,20 | 1 126 231,13 | | | | | 1 130 793,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х |
| Средства бюджета Московской области | 1 146 747,54 | 253 393,13 | | | | | 893 354,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 670 801,31 | 662 157,81 | | | | | 8 643,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 439 475,35 | 210 680,19 | | | | | 228 795,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **12.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование муниципального образования | | | | | Число жителей, планируемых к переселению | | Количество расселяемых жилых помещений | | | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | | | | Источники финансирования программы | | | | | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | | | |
| Всего | в том числе | | | | Всего: | | в том числе | | | | Всего: | | в том числе: | | | | | |  | в том числе: | | |  | в том числе: | | | |
| собственность граждан | | муниципальная собственность | | собственность граждан | | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | | за счет средств бюджета Московской области | | за счет средств местного бюджета | | Всего: | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | | Всего: | за счет средств собственников жилых помещений | | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) | |
| чел. | | ед. | ед. | | ед. | | кв. м | | кв. м | | кв. м | | руб. | | руб. | | руб. | | руб. | | руб. | руб. | руб. | | руб. | руб. | | руб. | |
| 1 | | 2 | | | | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | 15 | 16 | | 17 | 18 | | 19 | |
| **Всего по Подпрограмме 1 в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:** | | | | | | | **1234** | | **480** | **272** | | **208** | | **20 706,65** | | **11 240,52** | | **9 466,13** | | **1 850 494 462.94** | | **448 378 903.45** | | **1 023 108 768.76** | | **379 006 790.73** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | |
| **1.** | | **Всего по III этапу 2024** | | | | | **288** | | **107** | **61** | | **46** | | **4 495,79** | | **2 232,58** | | **2 263,21** | | 432 781 384.41 | | 0 | | 342 382 751.65 | | 90 398 632.76 | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | |
| 1.1 | | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | | 288 | | 107 | 61 | | 46 | | 4 495,79 | | 2 232,58 | | 2 263,21 | | 432 781 384.41 | | 0 | | 342 382 751.65 | | 90 398 632.76 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| **2.** | | **Всего по V этапу 2023** | | | | | **113** | | **44** | **25** | | **19** | | **1 987,85** | | **943,14** | | **1 044,71** | | **719 701 388,70** | | **439 735 403,31** | | **129 754 353,17** | | **150 211 632,22** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | |
| 3.1. | | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | | 113 | | 44 | 25 | | 19 | | 1 987,15 | | 943,14 | | 1 044,71 | | 719 701 388,70 | | 439 735 403,31 | | 129 754 353,17 | | 150 211 632,22 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| **3.** | | **Всего по V этапу 2024** | | | | | **833** | | **329** | **186** | | **143** | | **14 223,01** | | **8 064,80** | | **6 158,21** | | **698 011 689,83** | | **8 643 500,14** | | **550 971 663,94** | | **138 396 525,75** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | |
| 3.1. | | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | | 833 | | 329 | 186 | | 143 | | 14 223,01 | | 8 064,80 | | 6 158,21 | | 698 011 689,83 | | 8 643 500,14 | | 550 971 663,94 | | 138 396 525,75 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | |
| **12.6. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения**  **по Подпрограмме 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование муниципального образования | | | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | | | | | | |  | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | | | | | | | Всего: | | | | | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | | | | Договор о развитии застроенной территории | | | | Переселение в свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | | | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | | | | |
| в строящихся домах | | | в домах, введенных в эксплуатацию | | | | | |
|  |  | | |  | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | | Стоимость | | | Расселяемая площадь | | Расселяемая площадь | | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | | | Стоимость | | Приобретаемая площадь | | Стоимость | | Приобретаемая площадь | | Стоимость | Приобретаемая площадь | | | Стоимость | | | Приобретаемая площадь | | Стоимость | | |
| кв. м | кв. м | кв. м | | руб | | | кв. м | | кв.м | | кв. м | кв. м | | | руб. | | кв. м | | руб. | | кв. м | | руб. | кв.м | | | руб. | | | кв. м | | руб. | | |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | | 6 | | | 7 | | 8 | | 9 | 10 | | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | 16 | | | 17 | | | 18 | | 19 | | |
| **Всего по Подпрограмме 1, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:** | | | | **20 706,65** | **848,29** | **848,29** | | **92 029 285,52** | | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | **19 858,36** | | | **1 763 433 927.82** | | **17 843,22** | | **1 035 803 151.20** | | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **2 015,14** | | **722 662 026,22** | | |
| **1.** | **Всего по III этапу 2024** | | | **4 495,79** | **45,8** | **45,8** | | **4 968 750,40** | | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | **4 449,99** | | | **432 781 384.41** | | **3 988,09** | | **377 702 026.81** | | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **461,90** | | **50 110 607,20** | | |
| **1.1.** | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 4 495,79 | 45,8 | 45,8 | | 4 968 750,40 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 4 449,99 | | | 432 781 384.41 | | 3 988,09 | | 377 702 026.81 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 461,9 | | 50 110 607,20 | | |
| **2.** | **Всего по V этапу 2023** | | | **1 987,85** | **737,16** | **737,16** | | **79 973 014,08** | | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | **1 250,69** | | | **639 728 374,62** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **1250,69** | | **639 728 374,62** | | |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 1987,85 | 737,16 | 737,16 | | 79 973 014,08 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 1 250,69 | | | 639 728 374,62 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 1250,69 | | 639 728 374,62 | | |
| **3.** | **Всего по V этапу 2024** | | | **14 223,01** | **65,33** | **65,33** | | **7 087 521,04** | | | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | **14 157,68** | | | **690 924 168,79** | | **13 855,13** | | **658 101 124,39** | | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **302,55** | | **32 823 044,40** | | |
| 3.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | 14 223,01 | 65,33 | 65,33 | | 7 087 521,04 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 14 157,68 | | | 690 924 168,79 | | 13 855,13 | | 658 101 124,39 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 302,55 | | 32 823 044,40 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **12.7. План-график реализации Подпрограммы 1 на 2023-2027 годы** | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан (чел.) | Предоставляемая площадь (кв. м) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию, поставлен на кадастровый учет | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | | 2 | 3 | 4 |  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  | | **Этап III: 2024 год** | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | | **Всего по этапу III 2024 год** | **4 495,79** | **107** | **288** | **4 495,79** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | | Строительство многоквартирных домов | 3 988,09 | 94 | 265 | 3 988,09 |  |  |  |  |  |  |  |  | 30.12.2024 |
| 1.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 461,90 | 12 | 22 | 461,90 | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| 1.5. | | Выкуп жилых помещений | 45,80 | 1 | 1 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
|  | | **Этап V: 2022-2024 года** | | | | | | | | | | | | | |
| **2** | | **Всего по этапу V 2022-2024 года** | **16 210,86** | **373** | **946** | **16 210,86** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 2.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | | Строительство многоквартирных домов | 13 855,13 | 339 | 888 | 13 855,13 | 10.01.2022 | 10.02.2022 | 01.07.2022 | 10.01.2023 | 20.01.2023 | 01.06.2023 | 01.04.2024 | 10.06.2024 | 30.12.2024 |
| 2.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 1553,24 | 23 | 47 | 1553,24 | х | х | х | 01.04.2023 | 01.09.2023 | х | х | 01.11.2023 | 30.12.2023 |
| 2.5. | | Выкуп жилых помещений | 802,49 | 22 | 42 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2023 |

**12.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда | | Количество расселяемых жилых помещений | | | Площадь помещений, кв. м | | | Стоимость переселения, руб. | | | | | | |
|
| площадь, кв.м | количество человек | Всего | частная собственность | муниципальная собственность | Всего | частная собственность | муниципальная собственность | Средства Фонда | Средства бюджета Московской области | | Средства бюджета муниципального образования | | Итого | |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2023 год** | | | **1 987,85** | **113** | **44** | **25** | **19** | **1 987,85** | **943,14** | **1 044,71** | **100 690 659.88** | **80 592 014.85** | | **34 375 196.07** | | **215 657 870.80** | |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 43,70 | 3 | 1 | 1 | 0 | 43,70 | 43,70 | 0,00 |  | | | | | | |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 14,23 | 3 | 1 | 1 | 0 | 14,23 | 14,23 | 0,00 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 52,60 | 4 | 3 | 3 | 0 | 52,60 | 52,60 | 0,00 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 144,70 | 4 | 4 | 4 | 0 | 144,70 | 144,70 | 0,00 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 85,50 | 5 | 2 | 2 | 0 | 85,50 | 85,50 | 0,00 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 92,93 | 8 | 2 | 0 | 0 | 92,93 | 0,00 | 92,93 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 79,80 | 1 | 2 | 2 | 2 | 79,80 | 79,80 | 0,00 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 233,00 | 13 | 6 | 4 | 0 | 233,00 | 152,25 | 80,75 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 71,50 | 4 | 1 | 0 | 2 | 71,50 | 0,00 | 71,50 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 98,22 | 3 | 2 | 0 | 1 | 98,22 | 0,00 | 98,22 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 44,90 | 3 | 1 | 0 | 0 | 44,90 | 0,00 | 44,90 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 80,70 | 7 | 2 | 1 | 0 | 80,70 | 40,60 | 40,10 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18 | 41,20 | 1 | 1 | 0 | 2 | 41,20 | 0,00 | 41,20 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 132,10 | 6 | 2 | 1 | 1 | 132,10 | 59,30 | 72,80 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 70,70 | 5 | 1 | 0 | 1 | 70,70 | 0,00 | 70,70 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 204,50 | 15 | 4 | 2 | 1 | 204,50 | 89,10 | 115,40 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 93,47 | 8 | 3 | 2 | 1 | 93,47 | 60,86 | 32,61 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 43,00 | 2 | 1 | 1 | 1 | 43,00 | 43,00 | 0,00 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 54,80 | 2 | 1 | 0 | 2 | 54,80 | 0,00 | 54,80 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 228,80 | 11 | 3 | 0 | 1 | 228,80 | 0,00 | 228,80 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 77,50 | 5 | 1 | 1 | 0 | 77,50 | 77,50 | 0,00 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 43,70 | 3 | 1 | 1 | 1 | 43,70 | 43,70 | 0,00 |
| 23 | Сергиев Посад | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 14,23 | 3 | 1 | 1 | 3 | 14,23 | 14,23 | 0,00 |
| 24 | Сергиев Посад | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 52,60 | 4 | 3 | 3 | 0 | 52,60 | 52,60 | 0,00 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 144,70 | 4 | 4 | 4 | 0 | 144,70 | 144,70 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2024 год** | | | **14 223,01** | **833** | **329** | **186** | **143** | **14 223,01** | **8 064,8** | **6 158,21** | **737 736 731.23** | **654693414.48** | | **279 248 688.91** | | **1 671 678 834.65** | |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 241,80 | 11 | 7 | 4 | 3 | 241,80 | 150,75 | 91,05 |  | |  | |  | |  |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 373,97 | 19 | 10 | 7 | 3 | 373,97 | 275,84 | 98,13 |  | |  | |  | |  |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 298,80 | 27 | 10 | 8 | 2 | 298,80 | 240,39 | 58,41 |  | |  | |  | |  |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 437,80 | 25 | 8 | 5 | 3 | 437,80 | 261,90 | 175,90 |  | |  | |  | |  |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 581,40 | 30 | 16 | 11 | 5 | 581,40 | 420,07 | 161,33 |  | |  | |  | |  |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 298,40 | 22 | 9 | 6 | 3 | 298,40 | 186,67 | 111,73 |  | |  | |  | |  |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 44,60 | 2 | 1 | 0 | 1 | 44,60 | 0,00 | 44,60 |  | |  | |  | |  |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 855,14 | 44 | 15 | 14 | 1 | 855,14 | 822,95 | 32,19 |  | |  | |  | |  |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 385,20 | 20 | 8 | 5 | 3 | 385,20 | 246,60 | 138,60 |  | |  | |  | |  |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 730,12 | 44 | 19 | 8 | 11 | 730,12 | 303,72 | 426,40 |  | |  | |  | |  |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 375,70 | 15 | 9 | 5 | 4 | 375,70 | 207,60 | 168,10 |  | |  | |  | |  |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 127,90 | 9 | 4 | 3 | 1 | 127,90 | 116,85 | 11,05 |  | |  | |  | |  |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 89,19 | 7 | 3 | 1 | 2 | 89,19 | 24,90 | 64,29 |  | |  | |  | |  |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 619,80 | 32 | 11 | 6 | 5 | 619,80 | 339,10 | 280,70 |  | |  | |  | |  |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 410,70 | 24 | 7 | 1 | 6 | 410,70 | 54,90 | 355,80 |  | |  | |  | |  |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 183,90 | 6 | 4 | 2 | 2 | 183,90 | 98,10 | 85,80 |  | |  | |  | |  |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 565,20 | 25 | 12 | 10 | 2 | 565,20 | 489,54 | 75,66 |  | |  | |  | |  |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 447,60 | 24 | 10 | 8 | 2 | 447,60 | 326,90 | 120,70 |  | |  | |  | |  |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 461,90 | 25 | 11 | 7 | 4 | 461,90 | 292,10 | 169,80 |  | |  | |  | |  |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 160,33 | 11 | 5 | 1 | 4 | 160,33 | 34,64 | 125,69 |  | |  | |  | |  |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 383,00 | 27 | 7 | 5 | 2 | 383,00 | 257,90 | 125,10 |  | |  | |  | |  |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 264,00 | 19 | 6 | 3 | 3 | 264,00 | 98,80 | 165,20 |  | |  | |  | |  |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 517,90 | 47 | 16 | 5 | 11 | 517,90 | 93,20 | 424,70 |  | |  | |  | |  |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 573,39 | 54 | 20 | 7 | 13 | 573,39 | 221,70 | 351,69 |  | |  | |  | |  |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 719,40 | 40 | 16 | 8 | 8 | 719,40 | 357,83 | 361,57 |  | |  | |  | |  |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 756,60 | 41 | 12 | 4 | 8 | 756,60 | 281,90 | 474,70 |  | |  | |  | |  |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 438,90 | 19 | 8 | 6 | 2 | 438,90 | 350,70 | 88,20 |  | |  | |  | |  |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 447,68 | 25 | 11 | 8 | 3 | 447,68 | 319,69 | 127,99 |  | |  | |  | |  |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 396,50 | 22 | 7 | 4 | 3 | 396,50 | 212,30 | 184,20 |  | |  | |  | |  |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 569,80 | 36 | 12 | 4 | 8 | 569,80 | 214,00 | 355,80 |  | |  | |  | |  |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 702,10 | 36 | 18 | 15 | 3 | 702,10 | 562,80 | 139,30 |  | |  | |  | |  |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 439,90 | 28 | 10 | 4 | 6 | 439,90 | 152,86 | 287,04 |  | |  | |  | |  |
| 33 | Сергиев Посад | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 47,60 | 2 | 1 | 1 | 0 | 47,60 | 47,60 | 0,00 |  | |  | |  | |  |
| 34 | Сергиев Посад | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 153,39 | 10 | 4 | 0 | 4 | 153,39 | 0,00 | 153,39 |  | |  | |  | |  |
| 35 | Сергиев Посад | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 123,40 | 5 | 2 | 0 | 2 | 123,40 | 0,00 | 123,40 |  | |  | |  | |  |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 241,80 | 11 | 7 | 4 | 3 | 241,80 | 150,75 | 91,05 |  | |  | |  | |  |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 373,97 | 19 | 10 | 7 | 3 | 373,97 | 275,84 | 98,13 |  | |  | |  | |  |
| **Итого по Подпрограмме 1** | | | **16 210,86** | **946** | **373** | **211** | **162** | **16 210,86** | **9 007,94** | **7 202,92** | **838 427 391.11** | **735 285 429.33** | | **313 623 884.98** | | **1 887 336 705.42** | |

**13. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** **в Московской области»**

**13.1. Паспорт Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 2:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 2:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Сроки реализации Подпрограммы 2: 2023 – 2024 годы | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 544 606,35 | 1 467 938,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 012 545,17 |
| Средства бюджета Московской области | 262 918,18 | 1 173 131,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 436 049,44 |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 281 688,17 | 294 807,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 576 495,73 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Итого |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **до 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 1,421 | 9,264 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10,685 |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **до 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,106 | 0,643 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,749 |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **после 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,410 | 4,608 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,018 |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **после 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,017 | 0,294 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,311 |
| Количество расселенных  жилых помещений (шт.) | | | | 46 | 363 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 409 |

**13.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также аварийный фонд, представляющий угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**13.3. Концептуальные направления Подпрограммы 2**

Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

Основными целями Подпрограммы 2 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории в городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, приведен в разделе 13.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по источникам финансирования приведен в разделе 13.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в разделе 13.6.

План-график реализации Подпрограммы 2, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 2 на 2023-2024 годы, а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 2 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 13.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому году приведен в разделе 13.8.

**13.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | 7 | 8 |  |  | 10 |
| 1 | Мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | 2023-2024 | Итого: | 567 569,53 | 136 076,60 | | | | | 431 492,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 377 069,09 | 47 000,30 | | | | | 330 068,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 190 500,44 | 89 076,30 | | | | | 101 424,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 2023-2024 | Итого: | 567 569,53 | 136 076,60 | | | | | 431 492,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 377 069,09 | 47 000,30 | | | | | 330 068,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 190 500,44 | 89 076,30 | | | | | 101 424,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| х | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **после 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м.) | х | х | Всего | 2023 год | В том числе по кварталам: | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 5,018 | 0,410 | 0 | 0 | 0 | 0,410 | 4,608 | - | - | - |
| 2 | Мероприятие F3 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | 2023 | Итого: | 1 444 975,64 | 408 529,75 | | | | | 1 036 445,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 1 058 980,35 | 215 917,88 | | | | | 843 062,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 385 995,29 | 192 611,87 | | | | | 193 383,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие F3.01  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 2023 | Итого: | 1 444 975,64 | 408 529,75 | | | | | 1 036 445,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 1 058 980,35 | 215 917,88 | | | | | 843 062,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 385 995,29 | 192 611,87 | | | | | 193 383,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| х | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными **до 01.01.2017** года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м) | х | х | Всего | 2023 год | В том числе по кварталам: | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | х |
| I | II | III | IV |
| 10,685 | 1,421 | 0 | 0 | 0 | 1,421 | 9,264 | - | - | - |
|  | **Итого по Подпрограмме 2** | | **Итого:** | **2 012 545,17** | **544 606,35** | | | | | **1 467 938,82** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | х |
| **Средства бюджета Московской области** | **1 436 049,44** | **262 918,18** | | | | | **1 173 131,26** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **576 495,73** | **281 688,17** | | | | | **294 807,56** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |

**13.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по подпрограмме II муниципальной программы переселения, в том числе:** | | | **1 060** | **409** | **112** | **56** | **15 702,40** | **8 876,13** | **6 826,27** | **1 913 557 016,00** | **0,00** | **1 436 049 443,14** | **477 507 572,86** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **1.** | **Всего по этапу 2023 года** | | **123** | **46** | **41** | **5** | **1 830,84** | **1 614,34** | **216,5** | **180 653 586,46** | **0,00** | **136 516 289,01** | **44 137 297,45** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 123 | 46 | 41 | 5 | 1 830,84 | 1 614,34 | 216,5 | 180 653 586,46 | 0,00 | 136 516 289,01 | 44 137 297,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2** | **Всего по этапу 2024 года** | | **937** | **363** | **71** | **51** | **13 871,56** | **7 261,79** | **6 609,77** | **1 732 903 429,54** | **0,00** | **1 299 533 154,13** | **433 370 275,41** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 937 | 363 | 71 | 51 | 13 871,56 | 7 261,79 | 6 609,77 | 1 732 903 429,54 | 0,00 | 1 299 533 154,13 | 433 370 275,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**13.6. План реализации мероприятий по переселению граждан по способам переселения по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых  помещений у  собственников | | Договор о развитии  застроенной  территории | Переселение в  свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщика-ми | | Выкуп жилых помещений | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Выкупаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **15 702,40** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **15 702,40** | **15 702,40** | **1 913 557 016,00** | **12 276,90** | **1 668 901 955,46** | **187,50** | **20 341 500,00** | **0,00** | **0,00** | **1 362,46** | **38 810 560,40** | **1 875,54** | **185 503,000,14** |
| **4** | **Всего по этапу 2023 года** | **1 830,84** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 830,84** | **1 830,84** | **180 653 586,46** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **242,91** | **26 352 820,00** | **1 587,93** | **154 300 766,46** |
| 4.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 1 830,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 830,84 | 1 830,84 | 180 653 586,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242,91 | 26 352 820,00 | 1 587,93 | 154 300 766,46 |
| **5** | **Всего по этапу 2024 года** | **13 871,56** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **13 871,56** | **13 871,56** | **1 732 903 429,54** | **12 276,90** | **1 668 901 955,46** | **187,50** | **20 341 500,00** | **0,00** | **0,00** | **1 119,55** | **12 457 740,40** | **287,61** | **31 202 233,68** |
| 5.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 13 871,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13 871,56 | 13 871,56 | 1 732 903 429,54 | 12 276,90 | 1 668 901 955,46 | 187,50 | 20 341 500,00 | 0,00 | 0,00 | 1 119,55 | 12 457 740,40 | 287,61 | 31 202 233,68 |

**13.7. План-график реализации Подпрограммы 2 на 2023-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь  жилых помещений (кв.м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан  чел.) | Предоставляемая  Площадь (кв. м) | Образованы земельные  участки под  строительство | | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений, подписание соглашений о возмещении | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений, регистрация соглашений о возмещении | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Итого по Подпрограмме 2** | | **15 702,40** | **409** | **1 060** | **15 702,40** | **х** | **х** | | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| **1** | **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2023 года** | **1 830,84** | **46** | **123** | **1 830,84** | **х** | **х** | | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | х | | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | Строительство многоквартирных домов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | х | х | | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | х | х | | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 242,91 | 4 | 28 | 242,91 | х | х | | х | 01.12.2023 | 31.12.2023 | х | х | 10.10.2023 | 30.12.2023 |
| 1.5. | Выкуп жилых помещений | 1 587,93 | 42 | 95 | х | х | х | | х | 15.12.2023 | 20.12.2023 | х | х | х | 30.12.2023 |
| **2** | **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2024 года** | **13 871,56** | **363** | **937** | **13 871,56** | **х** | **х** | | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 2.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | Строительство многоквартирных домов | 12 276,90 | 317 | 817 | 12 276,90 | 10.01.2022 | 10.02.2022 | | 01.07.2022 | 10.01.2023 | 20.01.2023 | 01.06.2023 | 01.04.2024 | 10.06.2024 | 30.12.2024 |
| 2.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 187,5 | 5 | 8 | 187,5 | х | х | | х | х | х | х | х | х | 31.12.2024 |
| 2.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 1 119,55 | 30 | 74 | 1 119,55 | х | х | | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| 2.5 | Выкуп жилых помещений | 287,61 | 11 | 38 | х | х | х | | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |

**13.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | (далее - МКД) | Документ, подтверж-дающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса / реконструкции МКД | Число жителей, всего | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | | | | | | | |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | За счет средств бюджета Московской области | | | | За счет средств бюджета муниципальных образований | | | |
| Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| чел. | кв.м | ед. | ед. |  | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. |  | руб. | руб. | руб. |  |
| **Итого по подпрограмме II:** | | | | | | **1 061** | **15 766,20** | **410** | **251** | **159** | **15 766,20** | **8 939,93** | **6 826,27** | **1 913 557 016,00** | **1 436 049 443,14** | **262 918 180,08** | **1 173 131 263,06** | **0,00** | **477 507 572,86** | **182 700 016,73** | **294 807 556,13** | **0,00** |
| **ИТОГО МКД по Основному мероприятию 02, F3 по Сергиево-Посадскому городскому округу:** | | | | | | **1 061** | **15 766,20** | **410** | **251** | **159** | **15 766,20** | **8 939,93** | **6 826,27** | **1 913 557 016,00** | **1 436 049 443,14** | **262 918 180,08** | **1 173 131 263,06** | **0,00** | **477 507 572,86** | **182 700 016,73** | **294 807 556,13** | **0,00** |
| **Итого МКД по Сергиево-Посадского городскому округу: 22** | | | | | | **750** | **10 748,41** | **293** | **181** | **112** | **10 748,41** | **6 026,66** | **4 721,75** | **1 375 655 318,16** | **1 058 980 352,96** | **215 917 879,33** | **843 062 473,63** | **0,00** | **316 674 965,20** | **123 291 550,53** | **193 383 414,67** | **0,00** |
| 1 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 9,10 | 1 | 1 | 0 | 9,10 | 9,10 | 0,00 | 987 240,80 | 763 137,14 | 0,00 | 763 137,14 | 0,00 | 224 103,66 | 0,00 | 224 103,66 | 0,00 |
| 2 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 43,40 | 1 | 1 | 0 | 43,40 | 43,40 | 0,00 | 4 708 379,20 | 3 639 577,12 | 0,00 | 3 639 577,12 | 0,00 | 1 068 802,08 | 0,00 | 1 068 802,08 | 0,00 |
| 3 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 63,41 | 1 | 0 | 1 | 63,41 | 0,00 | 63,41 | 6 879 224,08 | 5 317 640,21 | 5 317 640,21 | 0,00 | 0,00 | 1 561 583,87 | 1 561 583,87 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 44,10 | 1 | 1 | 0 | 44,10 | 44,10 | 0,00 | 4 148 000,00 | 3 206 404,00 | 0,00 | 3 206 404,00 | 0,00 | 941 596,00 | 0,00 | 941 596,00 | 0,00 |
| 5 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 10,11 | 1 | 1 | 0 | 10,11 | 10,11 | 0,00 | 1 027 504,00 | 794 261,50 | 395 776,00 | 398 485,50 | 0,00 | 233 242,50 | 116 224,00 | 117 018,50 | 0,00 |
| 6 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 66,09 | 2 | 1 | 1 | 66,09 | 46,37 | 19,72 | 5 030 588,56 | 3 888 644,96 | 0,00 | 3 888 644,96 | 0,00 | 1 141 943,60 | 0,00 | 1 141 943,60 | 0,00 |
| 7 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 12,72 | 1 | 1 | 0 | 12,72 | 12,72 | 0,00 | 1 379 967,36 | 1 066 714,77 | 0,00 | 1 066 714,77 | 0,00 | 313 252,59 | 0,00 | 313 252,59 | 0,00 |
| 8 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 13,29 | 1 | 1 | 0 | 13,29 | 13,29 | 0,00 | 1 441 805,52 | 1 114 515,67 | 0,00 | 1 114 515,67 | 0,00 | 327 289,85 | 0,00 | 327 289,85 | 0,00 |
| 9 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 23,75 | 1 | 1 | 0 | 23,75 | 23,75 | 0,00 | 1 994 121,25 | 1 541 455,73 | 0,00 | 1 541 455,73 | 0,00 | 452 665,52 | 0,00 | 452 665,52 | 0,00 |
| 10 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 49,70 | 1 | 1 | 0 | 49,70 | 49,70 | 0,00 | 5 391 853,60 | 4 167 902,83 | 0,00 | 4 167 902,83 | 0,00 | 1 223 950,77 | 0,00 | 1 223 950,77 | 0,00 |
| 11 | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 389,80 | 5 | 0 | 5 | 389,80 | 0,00 | 389,80 | 42 288 622,40 | 29 644 324,30 | 0,00 | 29 644 324,30 | 0,00 | 12 644 298,10 | 0,00 | 12 644 298,10 | 0,00 |
| 12 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 51,10 | 1 | 0 | 1 | 51,10 | 0,00 | 51,10 | 5 543 736,80 | 4 285 308,55 | 0,00 | 4 285 308,55 | 0,00 | 1 258 428,25 | 0,00 | 1 258 428,25 | 0,00 |
| 13 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 146,80 | 3 | 0 | 3 | 146,80 | 0,00 | 146,80 | 10 545 033,60 | 8 151 310,97 | 0,00 | 8 151 310,97 | 0,00 | 2 393 722,63 | 0,00 | 2 393 722,63 | 0,00 |
| 14 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 7 | 183,51 | 7 | 7 | 0 | 183,51 | 183,51 | 0,00 | 18 627 081,66 | 14 398 734,12 | 14 398 734,12 | 0,00 | 0,00 | 4 228 347,54 | 4 228 347,54 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 88 | 15.04.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2024 | 9 | 84,60 | 3 | 0 | 3 | 84,60 | 0,00 | 84,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 17 | 74,55 | 3 | 3 | 0 | 74,55 | 74,55 | 0,00 | 7 262 168,08 | 5 613 655,93 | 5 613 655,93 | 0,00 | 0,00 | 1 648 512,15 | 1 648 512,15 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 8 | 56,03 | 2 | 2 | 0 | 56,03 | 56,03 | 0,00 | 6 078 582,64 | 4 698 744,38 | 4 698 744,38 | 0,00 | 0,00 | 1 379 838,26 | 1 379 838,26 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 42,78 | 2 | 2 | 0 | 42,78 | 42,78 | 0,00 | 4 641 116,64 | 3 587 583,17 | 3 587 583,17 | 0,00 | 0,00 | 1 053 533,47 | 1 053 533,47 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 4 | 48,70 | 1 | 1 | 0 | 48,70 | 48,70 | 0,00 | 5 283 365,60 | 4 084 041,61 | 4 084 041,61 | 0,00 | 0,00 | 1 199 323,99 | 1 199 323,99 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2022 | IV кв. 2025 | 1 | 63,80 | 1 | 1 | 0 | 63,80 | 63,80 | 0,00 | 5 356 839,40 | 3 747 657,86 | 3 747 657,86 | 0,00 | 0,00 | 1 609 181,54 | 1 609 181,54 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 52,99 | 1 | 1 | 0 | 52,99 | 52,99 | 0,00 | 5 748 779,12 | 4 443 806,26 | 4 443 806,26 | 0,00 | 0,00 | 1 304 972,86 | 1 304 972,86 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 121,10 | 3 | 3 | 0 | 121,10 | 121,10 | 0,00 | 12 071 557,60 | 9 331 314,02 | 9 331 314,02 | 0,00 | 0,00 | 2 740 243,58 | 2 740 243,58 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 14 | 67,28 | 2 | 2 | 0 | 67,28 | 67,28 | 0,00 | 6 835 000,00 | 5 283 455,00 | 5 283 455,00 | 0,00 | 0,00 | 1 551 545,00 | 1 551 545,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 13 | 342,60 | 4 | 4 | 0 | 342,60 | 342,60 | 0,00 | 35 576 501,60 | 27 500 635,74 | 27 500 635,74 | 0,00 | 0,00 | 8 075 865,86 | 8 075 865,86 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 3 | 84,90 | 1 | 1 | 0 | 84,90 | 84,90 | 0,00 | 8 179 000,00 | 6 322 367,00 | 6 322 367,00 | 0,00 | 0,00 | 1 856 633,00 | 1 856 633,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 42,10 | 1 | 1 | 0 | 42,10 | 42,10 | 0,00 | 4 567 344,80 | 3 530 557,53 | 3 530 557,53 | 0,00 | 0,00 | 1 036 787,27 | 1 036 787,27 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 92,10 | 3 | 3 | 0 | 92,10 | 92,10 | 0,00 | 9 898 000,00 | 7 651 154,00 | 7 651 154,00 | 0,00 | 0,00 | 2 246 846,00 | 2 246 846,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 7 | 16,54 | 1 | 1 | 0 | 16,54 | 16,54 | 0,00 | 1 793 000,00 | 1 385 989,00 | 1 385 989,00 | 0,00 | 0,00 | 407 011,00 | 407 011,00 | 0,00 | 0,00 |
| 29 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 39,01 | 2 | 2 | 0 | 39,01 | 39,01 | 0,00 | 4 232 659,32 | 3 271 845,65 | 3 271 845,65 | 0,00 | 0,00 | 960 813,67 | 960 813,67 | 0,00 | 0,00 |
| 30 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 72,19 | 2 | 2 | 0 | 72,19 | 72,19 | 0,00 | 6 506 002,00 | 5 029 139,55 | 5 029 139,55 | 0,00 | 0,00 | 1 476 862,45 | 1 476 862,45 | 0,00 | 0,00 |
| 31 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 209,60 | 3 | 1 | 2 | 209,60 | 56,10 | 153,50 | 25 319 898,98 | 19 572 281,91 | 9 030 656,74 | 10 541 625,17 | 0,00 | 5 747 617,07 | 3 461 857,84 | 2 285 759,23 | 0,00 |
| 32 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 65,93 | 1 | 0 | 1 | 65,93 | 0,00 | 65,93 | 7 964 412,88 | 6 156 491,16 | 2 840 606,86 | 3 315 884,30 | 0,00 | 1 807 921,72 | 1 088 932,67 | 718 989,05 | 0,00 |
| 33 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 59,40 | 1 | 0 | 1 | 59,40 | 0,00 | 59,40 | 7 175 582,06 | 5 546 724,93 | 2 559 260,54 | 2 987 464,39 | 0,00 | 1 628 857,13 | 981 079,94 | 647 777,19 | 0,00 |
| 34 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 101,95 | 2 | 0 | 2 | 101,95 | 0,00 | 101,95 | 12 315 666,51 | 9 520 010,21 | 4 392 535,57 | 5 127 474,64 | 0,00 | 2 795 656,30 | 1 683 856,90 | 1 111 799,40 | 0,00 |
| 35 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 58,20 | 1 | 0 | 1 | 58,20 | 0,00 | 58,20 | 7 030 620,81 | 5 434 669,89 | 2 507 558,31 | 2 927 111,58 | 0,00 | 1 595 950,92 | 961 260,14 | 634 690,78 | 0,00 |
| 36 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 76,70 | 1 | 1 | 0 | 76,70 | 76,70 | 0,00 | 9 265 440,13 | 7 162 185,22 | 3 304 634,41 | 3 857 550,81 | 0,00 | 2 103 254,91 | 1 266 815,34 | 836 439,57 | 0,00 |
| 37 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 14 | 141,10 | 3 | 1 | 2 | 141,10 | 54,50 | 86,60 | 17 045 027,42 | 13 175 806,20 | 6 079 320,93 | 7 096 485,27 | 0,00 | 3 869 221,22 | 2 330 477,76 | 1 538 743,46 | 0,00 |
| 38 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 362,66 | 5 | 0 | 5 | 362,66 | 0,00 | 362,66 | 43 809 706,90 | 33 864 903,43 | 15 625 276,59 | 18 239 626,84 | 0,00 | 9 944 803,47 | 5 989 872,89 | 3 954 930,58 | 0,00 |
| 39 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 192,20 | 4 | 1 | 3 | 192,20 | 47,30 | 144,90 | 23 217 960,80 | 17 947 483,70 | 8 280 974,36 | 9 666 509,34 | 0,00 | 5 270 477,10 | 3 174 470,77 | 2 096 006,33 | 0,00 |
| 40 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 16 | 274,66 | 4 | 0 | 4 | 274,66 | 0,00 | 274,66 | 33 179 214,96 | 25 647 533,16 | 11 833 779,49 | 13 813 753,67 | 0,00 | 7 531 681,80 | 4 536 421,13 | 2 995 260,67 | 0,00 |
| 41 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 121,80 | 2 | 2 | 0 | 121,80 | 121,80 | 0,00 | 14 713 567,25 | 11 373 587,48 | 5 247 776,67 | 6 125 810,81 | 0,00 | 3 339 979,77 | 2 011 709,36 | 1 328 270,41 | 0,00 |
| 42 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 153,73 | 3 | 1 | 2 | 153,73 | 59,75 | 93,98 | 18 570 744,61 | 14 355 185,58 | 6 623 486,93 | 7 731 698,65 | 0,00 | 4 215 559,03 | 2 539 081,22 | 1 676 477,81 | 0,00 |
| 43 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 30,30 | 1 | 1 | 0 | 30,30 | 30,30 | 0,00 | 3 660 271,66 | 2 829 389,99 | 1 305 481,39 | 1 523 908,60 | 0,00 | 830 881,67 | 500 449,87 | 330 431,80 | 0,00 |
| 44 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 263,17 | 4 | 1 | 3 | 263,17 | 79,40 | 183,77 | 31 791 210,95 | 24 574 606,06 | 11 338 730,60 | 13 235 875,46 | 0,00 | 7 216 604,89 | 4 346 646,60 | 2 869 958,29 | 0,00 |
| 45 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 73,50 | 2 | 0 | 2 | 73,50 | 0,00 | 73,50 | 8 878 876,79 | 6 863 371,76 | 3 166 761,79 | 3 696 609,97 | 0,00 | 2 015 505,03 | 1 213 962,56 | 801 542,47 | 0,00 |
| 46 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 45,03 | 1 | 0 | 1 | 45,03 | 0,00 | 45,03 | 5 439 671,05 | 4 204 865,72 | 1 940 126,30 | 2 264 739,42 | 0,00 | 1 234 805,33 | 743 737,88 | 491 067,45 | 0,00 |
| 47 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 8 | 126,27 | 6 | 4 | 2 | 126,27 | 75,65 | 50,62 | 13 698 779,76 | 10 589 156,75 | 0,00 | 10 589 156,75 | 0,00 | 3 109 623,01 | 1 280 415,31 | 1 829 207,70 | 0,00 |
| 48 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 117,73 | 4 | 1 | 3 | 117,73 | 54,77 | 62,96 | 12 772 292,24 | 9 872 981,90 | 0,00 | 9 872 981,90 | 0,00 | 2 899 310,34 | 1 193 817,18 | 1 705 493,16 | 0,00 |
| 49 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 43 | 344,91 | 14 | 11 | 3 | 344,91 | 220,68 | 124,23 | 37 418 596,08 | 28 924 574,77 | 0,00 | 28 924 574,77 | 0,00 | 8 494 021,31 | 3 497 489,86 | 4 996 531,45 | 0,00 |
| 50 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 28 | 293,80 | 14 | 6 | 8 | 293,80 | 108,83 | 184,97 | 31 873 774,40 | 24 638 427,61 | 0,00 | 24 638 427,61 | 0,00 | 7 235 346,79 | 3 047 463,49 | 4 187 883,30 | 0,00 |
| 51 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 28 | 512,38 | 18 | 11 | 7 | 512,38 | 276,86 | 235,52 | 55 587 081,44 | 42 005 564,88 | 0,00 | 42 005 564,88 | 0,00 | 13 581 516,56 | 5 195 685,43 | 8 385 831,13 | 0,00 |
| 52 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 21 | 344,64 | 10 | 8 | 2 | 344,64 | 296,31 | 48,33 | 37 389 304,32 | 28 901 932,24 | 0,00 | 28 901 932,24 | 0,00 | 8 487 372,08 | 3 494 751,99 | 4 992 620,09 | 0,00 |
| 53 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 165,10 | 4 | 2 | 2 | 165,10 | 89,80 | 75,30 | 17 911 368,80 | 13 845 488,08 | 0,00 | 13 845 488,08 | 0,00 | 4 065 880,72 | 1 674 163,05 | 2 391 717,67 | 0,00 |
| 54 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 154,45 | 6 | 4 | 2 | 154,45 | 97,62 | 56,83 | 16 755 971,60 | 12 952 366,05 | 0,00 | 12 952 366,05 | 0,00 | 3 803 605,55 | 1 566 168,89 | 2 237 436,66 | 0,00 |
| 55 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 19 | 398,30 | 9 | 6 | 3 | 398,30 | 279,50 | 118,80 | 43 210 770,40 | 33 401 925,52 | 0,00 | 33 401 925,52 | 0,00 | 9 808 844,88 | 4 038 880,33 | 5 769 964,55 | 0,00 |
| 56 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 142,29 | 6 | 6 | 0 | 142,29 | 142,29 | 0,00 | 15 436 757,52 | 11 932 613,56 | 0,00 | 11 932 613,56 | 0,00 | 3 504 143,96 | 1 442 862,87 | 2 061 281,09 | 0,00 |
| 57 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 378,19 | 9 | 8 | 1 | 378,19 | 292,79 | 85,40 | 41 029 076,72 | 31 715 476,30 | 0,00 | 31 715 476,30 | 0,00 | 9 313 600,42 | 3 834 958,96 | 5 478 641,46 | 0,00 |
| 58 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 20 | 185,69 | 6 | 3 | 3 | 185,69 | 121,17 | 64,52 | 20 145 136,72 | 15 572 190,68 | 0,00 | 15 572 190,68 | 0,00 | 4 572 946,04 | 1 882 951,77 | 2 689 994,27 | 0,00 |
| 59 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 91,30 | 3 | 3 | 0 | 91,30 | 91,30 | 0,00 | 9 904 954,40 | 7 656 529,75 | 0,00 | 7 656 529,75 | 0,00 | 2 248 424,65 | 925 809,13 | 1 322 615,52 | 0,00 |
| 60 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 214,90 | 6 | 6 | 0 | 214,90 | 214,90 | 0,00 | 23 314 071,20 | 18 021 777,04 | 0,00 | 18 021 777,04 | 0,00 | 5 292 294,16 | 2 179 149,85 | 3 113 144,31 | 0,00 |
| 61 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 104,06 | 5 | 3 | 2 | 104,06 | 48,28 | 55,78 | 11 289 261,28 | 8 726 598,97 | 0,00 | 8 726 598,97 | 0,00 | 2 562 662,31 | 1 055 199,32 | 1 507 462,99 | 0,00 |
| 62 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 40 | 444,74 | 17 | 10 | 7 | 444,74 | 255,64 | 189,10 | 48 248 953,12 | 37 296 440,76 | 0,00 | 37 296 440,76 | 0,00 | 10 952 512,36 | 4 509 795,73 | 6 442 716,63 | 0,00 |
| 63 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 356,23 | 11 | 10 | 1 | 356,23 | 337,80 | 18,43 | 38 646 680,24 | 29 873 883,83 | 0,00 | 29 873 883,83 | 0,00 | 8 772 796,41 | 4 018 498,34 | 4 754 298,07 | 0,00 |
| 64 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 96,68 | 3 | 2 | 1 | 96,68 | 57,46 | 39,22 | 10 488 619,84 | 8 107 703,14 | 0,00 | 8 107 703,14 | 0,00 | 2 380 916,70 | 980 363,92 | 1 400 552,78 | 0,00 |
| 65 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 15,70 | 1 | 0 | 1 | 15,70 | 0,00 | 15,70 | 1 703 261,60 | 1 316 621,22 | 0,00 | 1 316 621,22 | 0,00 | 386 640,38 | 159 202,66 | 227 437,72 | 0,00 |
| 66 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 19 | 163,20 | 3 | 0 | 3 | 163,20 | 0,00 | 163,20 | 17 705 241,60 | 13 686 151,76 | 0,00 | 13 686 151,76 | 0,00 | 4 019 089,84 | 1 654 896,49 | 2 364 193,35 | 0,00 |
| 67 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 252,74 | 7 | 1 | 6 | 252,74 | 19,92 | 232,82 | 27 419 257,12 | 21 195 085,75 | 0,00 | 21 195 085,75 | 0,00 | 6 224 171,37 | 2 562 858,69 | 3 661 312,68 | 0,00 |
| 68 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 103,71 | 3 | 1 | 2 | 103,71 | 23,81 | 79,90 | 29 239 578,12 | 22 602 193,89 | 0,00 | 22 602 193,89 | 0,00 | 6 637 384,23 | 0,00 | 6 637 384,23 | 0,00 |
| 69 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 69,77 | 2 | 2 | 0 | 69,77 | 69,77 | 0,00 | 19 670 671,73 | 15 205 429,25 | 0,00 | 15 205 429,25 | 0,00 | 4 465 242,48 | 0,00 | 4 465 242,48 | 0,00 |
| 70 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 92,62 | 2 | 0 | 2 | 92,62 | 0,00 | 92,62 | 26 112 908,35 | 20 185 278,15 | 0,00 | 20 185 278,15 | 0,00 | 5 927 630,20 | 0,00 | 5 927 630,20 | 0,00 |
| 71 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 44,52 | 1 | 1 | 0 | 44,52 | 44,52 | 0,00 | 12 551 788,81 | 9 702 532,75 | 0,00 | 9 702 532,75 | 0,00 | 2 849 256,06 | 0,00 | 2 849 256,06 | 0,00 |
| 72 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 26,66 | 1 | 1 | 0 | 26,66 | 26,66 | 0,00 | 7 516 412,62 | 5 810 186,96 | 0,00 | 5 810 186,96 | 0,00 | 1 706 225,66 | 0,00 | 1 706 225,66 | 0,00 |
| 73 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 223,40 | 5 | 4 | 1 | 223,40 | 179,30 | 44,10 | 62 984 492,83 | 48 687 012,96 | 4 246 814,82 | 44 440 198,14 | 0,00 | 14 297 479,87 | 1 811 408,89 | 12 486 070,98 | 0,00 |
| 74 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 33,62 | 1 | 0 | 1 | 33,62 | 0,00 | 33,62 | 9 478 686,88 | 7 327 024,96 | 0,00 | 7 327 024,96 | 0,00 | 2 151 661,92 | 0,00 | 2 151 661,92 | 0,00 |
| 75 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 8 | 76,70 | 2 | 1 | 1 | 76,70 | 32,70 | 44,00 | 21 624 487,92 | 16 715 729,16 | 0,00 | 16 715 729,16 | 0,00 | 4 908 758,76 | 0,00 | 4 908 758,76 | 0,00 |
| 76 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 92,63 | 4 | 1 | 3 | 92,63 | 19,11 | 73,52 | 26 115 727,71 | 20 187 457,52 | 0,00 | 20 187 457,52 | 0,00 | 5 928 270,19 | 0,00 | 5 928 270,19 | 0,00 |
| 77 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 81,64 | 2 | 2 | 0 | 81,64 | 81,64 | 0,00 | 23 017 251,54 | 17 792 335,44 | 0,00 | 17 792 335,44 | 0,00 | 5 224 916,10 | 0,00 | 5 224 916,10 | 0,00 |
| 78 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 26,85 | 1 | 1 | 0 | 26,85 | 26,85 | 0,00 | 7 569 980,45 | 5 851 594,89 | 0,00 | 5 851 594,89 | 0,00 | 1 718 385,56 | 0,00 | 1 718 385,56 | 0,00 |
| 79 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 12 | 212,70 | 6 | 5 | 1 | 212,70 | 180,70 | 32,00 | 59 967 778,09 | 46 355 092,46 | 0,00 | 46 355 092,46 | 0,00 | 13 612 685,63 | 0,00 | 13 612 685,63 | 0,00 |
| 80 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 30,10 | 1 | 1 | 0 | 30,10 | 30,10 | 0,00 | 8 486 272,31 | 6 559 888,50 | 0,00 | 6 559 888,50 | 0,00 | 1 926 383,81 | 0,00 | 1 926 383,81 | 0,00 |
| 81 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 25,63 | 1 | 1 | 0 | 25,63 | 25,63 | 0,00 | 7 226 018,58 | 5 585 712,36 | 0,00 | 5 585 712,36 | 0,00 | 1 640 306,22 | 0,00 | 1 640 306,22 | 0,00 |
| 82 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 14 | 66,48 | 2 | 1 | 1 | 66,48 | 25,73 | 40,75 | 18 743 102,43 | 14 488 418,18 | 0,00 | 14 488 418,18 | 0,00 | 4 254 684,25 | 0,00 | 4 254 684,25 | 0,00 |
| **Итого МКД по Сергиево-Посадскому городскому округу: 19** | | | | | | **311** | **5 017,79** | **117** | **70** | **47** | **5 017,79** | **2 913,27** | **2 104,52** | **537 901 697,84** | **377 069 090,18** | **47 000 300,75** | **330 068 789,43** | **0,00** | **160 832 607,66** | **59 408 466,20** | **101 424 141,46** | **0,00** |
| 1 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 156,00 | 5 | 3 | 2 | 156,00 | 97,30 | 58,70 | **16 924 128,00** | **11 863 813,73** | 0,00 | 11 863 813,73 | 0,00 | **5 060 314,27** | 1 426 812,33 | 3 633 501,94 | 0,00 |
| 3 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 2143-ПГ | 23.12.2021 | IV кв. 2023 | IV кв. 2023 | 2 | 51,06 | 1 | 1 | 0 | 51,06 | 51,06 | 0,00 | **0,00** | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Сергиев Посад, Березовый пер., д. 17 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 116,10 | 4 | 1 | 3 | 116,10 | 53,90 | 62,20 | **12 595 456,80** | **8 829 415,22** | 0,00 | 8 829 415,22 | 0,00 | **3 766 041,58** | 1 061 877,64 | 2 704 163,94 | 0,00 |
| 5 | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 27а | 200-п | 29.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 15 | 213,46 | 6 | 3 | 3 | 213,46 | 129,03 | 84,43 | **23 157 848,48** | **16 233 651,78** | 0,00 | 16 233 651,78 | 0,00 | **6 924 196,70** | 1 952 354,88 | 4 971 841,82 | 0,00 |
| 6 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 28,10 | 1 | 1 | 0 | 28,10 | 28,10 | 0,00 | **3 048 000,00** | **2 136 648,00** | 2 136 648,00 | 0,00 | 0,00 | **911 352,00** | 911 352,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 80,28 | 1 | 0 | 1 | 80,28 | 0,00 | 80,28 | **8 709 416,64** | **6 105 301,06** | 6 105 301,06 | 0,00 | 0,00 | **2 604 115,58** | 2 604 115,58 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 169,24 | 4 | 2 | 2 | 169,24 | 68,24 | 101,00 | **18 360 509,12** | **12 870 716,89** | 0,00 | 12 870 716,89 | 0,00 | **5 489 792,23** | 1 547 908,46 | 3 941 883,77 | 0,00 |
| 9 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 54,37 | 2 | 1 | 1 | 54,37 | 23,47 | 30,90 | **5 898 492,56** | **4 134 843,28** | 0,00 | 4 134 843,28 | 0,00 | **1 763 649,28** | 497 280,68 | 1 266 368,60 | 0,00 |
| 10 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 338-п | 24.08.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 27 | 262,50 | 7 | 3 | 4 | 262,50 | 124,80 | 137,70 | **28 478 100,00** | **19 963 148,10** | 0,00 | 19 963 148,10 | 0,00 | **8 514 951,90** | 2 400 886,12 | 6 114 065,78 | 0,00 |
| 11 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 114,17 | 3 | 3 | 0 | 114,17 | 114,17 | 0,00 | **12 386 074,96** | **8 682 638,55** | 0,00 | 8 682 638,55 | 0,00 | **3 703 436,41** | 1 044 225,40 | 2 659 211,01 | 0,00 |
| 12 | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова, д. 28/18 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 21 | 234,20 | 5 | 0 | 5 | 234,20 | 0,00 | 234,20 | **25 407 889,60** | **17 810 930,61** | 0,00 | 17 810 930,61 | 0,00 | **7 596 958,99** | 2 142 047,72 | 5 454 911,27 | 0,00 |
| 13 | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 128-п | 12.04.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 29 | 432,00 | 12 | 6 | 6 | 432,00 | 184,60 | 247,40 | **46 866 816,00** | **32 853 638,02** | 0,00 | 32 853 638,02 | 0,00 | **14 013 177,98** | 3 951 172,57 | 10 062 005,41 | 0,00 |
| 14 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 138,10 | 2 | 1 | 1 | 138,10 | 69,10 | 69,00 | **14 982 192,80** | **10 502 517,15** | 10 502 517,15 | 0,00 | 0,00 | **4 479 675,65** | 4 479 675,65 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 20 | 358,40 | 6 | 3 | 3 | 358,40 | 179,20 | 179,20 | **38 882 099,20** | **27 256 351,54** | 0,00 | 27 256 351,54 | 0,00 | **11 625 747,66** | 3 278 009,84 | 8 347 737,82 | 0,00 |
| 16 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 228-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 434,60 | 8 | 4 | 4 | 434,60 | 181,30 | 253,30 | **47 148 884,80** | **33 051 368,24** | 0,00 | 33 051 368,24 | 0,00 | **14 097 516,56** | 3 974 952,78 | 10 122 563,78 | 0,00 |
| 17 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 225-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 25 | 420,90 | 8 | 4 | 4 | 420,90 | 210,60 | 210,30 | **45 662 599,20** | **32 009 482,04** | 0,00 | 32 009 482,04 | 0,00 | **13 653 117,16** | 3 849 649,39 | 9 803 467,77 | 0,00 |
| 18 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 111,30 | 2 | 1 | 1 | 111,30 | 48,40 | 62,90 | **12 003 895,20** | **8 414 730,54** | 8 414 730,54 | 0,00 | 0,00 | **3 589 164,66** | 3 589 164,66 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 296,70 | 8 | 7 | 1 | 296,70 | 268,86 | 27,84 | **32 188 389,60** | **22 564 061,11** | 0,00 | 22 564 061,11 | 0,00 | **9 624 328,49** | 2 713 687,27 | 6 910 641,22 | 0,00 |
| 20 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 45,60 | 1 | 1 | 0 | 45,60 | 45,60 | 0,00 | **4 946 500,00** | **3 467 496,50** | 3 467 496,50 | 0,00 | 0,00 | **1 479 003,50** | 1 479 003,50 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 19 | 369,00 | 9 | 5 | 4 | 369,00 | 188,80 | 180,20 | **40 032 072,00** | **28 062 482,47** | 0,00 | 28 062 482,47 | 0,00 | **11 969 589,53** | 3 374 959,90 | 8 594 629,63 | 0,00 |
| 22 | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 12 | 141,61 | 3 | 1 | 2 | 141,61 | 56,64 | 84,97 | **15 362 985,68** | **10 769 452,96** | 0,00 | 10 769 452,96 | 0,00 | **4 593 532,72** | 1 295 198,03 | 3 298 334,69 | 0,00 |
| 23 | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 14/14 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 157,80 | 3 | 3 | 0 | 157,80 | 157,80 | 0,00 | **17 119 406,40** | **12 000 703,89** | 0,00 | 12 000 703,89 | 0,00 | **5 118 702,51** | 1 443 275,54 | 3 675 426,97 | 0,00 |
| 24 | с. Сватково, д. 1Б | 1204-ПГ | 13.07.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 48,60 | 1 | 1 | 0 | 48,60 | 48,60 | 0,00 | **5 272 516,80** | **3 696 034,28** | 0,00 | 3 696 034,28 | 0,00 | **1 576 482,52** | 444 506,92 | 1 131 975,60 | 0,00 |
| 25 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 35,70 | 1 | 1 | 0 | 35,70 | 35,70 | 0,00 | **3 016 000,00** | **2 114 216,00** | 2 114 216,00 | 0,00 | 0,00 | **901 784,00** | 901 784,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 224,10 | 6 | 6 | 0 | 224,10 | 224,10 | 0,00 | **24 312 160,80** | **17 042 824,72** | 14 259 391,50 | 2 783 433,22 | 0,00 | **7 269 336,08** | 6 082 100,50 | 1 187 235,58 | 0,00 |
| 27 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 323,90 | 8 | 8 | 0 | 323,90 | 323,90 | 0,00 | **35 139 263,20** | **24 632 623,50** | 0,00 | 24 632 623,50 | 0,00 | **10 506 639,70** | 2 962 464,84 | 7 544 174,86 | 0,00 |
|  |  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Расселение за счет средств городского округа:** | | | | | | **2** | **80,47** | **2** | **1** | **1** | **80,47** | **43,40** | **37,07** | **7 371 650,16** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 371 650,16** | **7 371 650,16** | **0,00** | **0,00** |
| 1 | с. Муханово, ул. Первомайская, д. 3 | 1179-ПА | 19.08.2022 | IV кв. 2024 |  | 1 | 43,40 | 1 | 1 | 0 | 43,40 | 43,40 | 0,00 | 3 350 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 350 000,00 | 3 350 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Сергиев Посад, пос. Кирпичников, д. 6 | 1257-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 37,07 | 1 | 0 | 1 | 37,07 | 0,00 | 37,07 | 4 021 650,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 021 650,16 | 4 021 650,16 | 0,00 | 0,00 |

Приложение № 1

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | Количество человек | | | | | |
| 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | всего по году | 2023 г. | 2024 г | 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | всего по году |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| Всего по муниципальной программе переселения, в т.ч.: | | **3 818,69** | **32 590,36** | **х** | **х** | **х** | **36 409,05** | **236** | **2 058** | **х** | **х** | **х** | **2 294** |
| 1. | Всего по Подпрограмме 1 программы переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.: | 1 987,85 | 18 718,8 | х | х | х | 16 210,86 | 113 | 1 121 | х | х | х | 1234 |
| 1.1 | Всего по III этапу 2024 | 0,00 | 4 495,79 | х | х | х | х | 0 | 288 | х | х | х | 288 |
| 1.1.1 | Итого по Сергиево-Посадский городской округ | 0,00 | 4 495,79 | х | х | х | х | 0 | 288 | х | х | х | 288 |
| 1.2. | Всего по V этапу 2023-2024 | 1 987,85 | 14 223,01 | х | х | х | 16 210,86 | 113 | 833 | х | х | х | 946 |
| 1.2.1. | Итого по Сергиево-Посадский городской округ | 1 987,85 | 14 223,01 | х | х | х | 16 210,86 | 113 | 833 | х | х | х | 946 |
| 2. | По Подпрограмме 2 программы переселения, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | 1 830,84 | 13 871,56 | х | х | х | 15 702,40 | 123 | 937 | х | х | х | 1060 |
| 2.1. | Всего по подпрограмме 2 | 1 830,84 | 13 871,56 | х | х | х | 15 702,40 | 123 | 937 | х | х | х | 1060 |
| 2.1.1. | Итого по Сергиево-Посадский городской округ | 1 830,84 | 13 871,56 | х | х | х | 15 702,40 | 123 | 937 | х | х | х | 1060 |

Приложение № 2

**Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными**

**и подлежащих расселению в рамках муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь,  кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Всего в Сергиево-Посадском городском округе подлежит переселению в**  **2023 - 2027 гг.** | | | **X** | **X** | **36 409,05** | **2 294** | **X** |
| **По Подпрограмме 1 муниципальной программы переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:** | | | **X** | **X** | **16 210,86** | **946,00** | **X** |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18 | 1917 | 25.04.2013 | 98,22 | 3 | 31.12.2023 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 1953 | 29.12.2016 | 351,4 | 31 | 31.12.2024 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 1952 | 25.04.2013 | 437,8 | 25 | 31.12.2024 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 1952 | 25.04.2013 | 726,1 | 34 | 31.12.2024 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 1951 | 18.12.2013 | 855,14 | 44 | 31.12.2024 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 1951 | 18.12.2013 | 691,3 | 36 | 31.12.2024 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 1957 | 25.04.2013 | 823,05 | 52 | 31.12.2024 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 1949 | 25.04.2013 | 455,5 | 16 | 31.12.2024 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 1953 | 25.04.2013 | 360,9 | 22 | 31.12.2024 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 1897 | 25.04.2013 | 89,19 | 7 | 31.12.2024 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 1949 | 25.04.2013 | 410,7 | 24 | 31.12.2024 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 1951 | 25.04.2013 | 494,7 | 30 | 31.12.2024 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 1956 | 25.04.2013 | 383,9 | 27 | 31.12.2024 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 1956 | 25.04.2013 | 385,2 | 20 | 31.12.2024 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 1956 | 25.04.2013 | 285,5 | 14 | 31.12.2024 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 1956 | 25.04.2013 | 388,2 | 22 | 31.12.2024 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 1917 | 25.04.2013 | 183,9 | 6 | 31.12.2024 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 1959 | 27.02.2014 | 565,2 | 25 | 31.12.2024 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 1958 | 25.04.2013 | 447,6 | 24 | 31.12.2024 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 1949 | 25.04.2013 | 461,9 | 25 | 31.12.2024 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 1917 | 25.04.2013 | 160,33 | 11 | 31.12.2024 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 1951 | 24.11.2016 | 427,9 | 30 | 31.12.2024 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 1950 | 24.11.2016 | 344,7 | 26 | 31.12.2024 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 1953 | 24.11.2016 | 517,9 | 47 | 31.12.2024 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 1954 | 24.11.2016 | 614,59 | 55 | 31.12.2024 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 1969 | 24.11.2016 | 851,5 | 46 | 31.12.2024 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 1956 | 24.11.2016 | 827,3 | 46 | 31.12.2024 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 1958 | 24.11.2016 | 643,4 | 34 | 31.12.2024 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 1960 | 24.11.2016 | 541,15 | 33 | 31.12.2024 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 1942 | 25.04.2013 | 396,5 | 22 | 31.12.2024 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 1958 | 25.04.2013 | 612,8 | 38 | 31.12.2024 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 1953 | 25.04.2013 | 702,1 | 36 | 31.12.2024 |
| 33 | д. Наугольное | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 1953 | 30.06.2015 | 44,6 | 2 | 31.12.2024 |
| 34 | с. Константиново | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 1934 | 15.04.2015 | 228,8 | 11 | 31.12.2024 |
| 35 | с. Константиново | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 1936 | 15.04.2015 | 125,1 | 7 | 31.12.2024 |
| 36 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 1936 | 02.07.2014 | 153,39 | 10 | 31.12.2024 |
| 37 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 1938 | 07.06.2011 | 123,4 | 5 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 1 муниципальной программы переселения по завершению мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ, в том числе:[[1]](#endnote-1)** | | | **Х** | **Х** | **4 495,79** | **288** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 | 1958 | 02.07.2014 | 401,30 | 25 | 31.12.2024 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 1954 | 05.07.2012 | 1 310,07 | 76 | 31.12.2024 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 1927 | 05.07.2012 | 908,80 | 56 | 31.12.2024 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 1927 | 02.07.2014 | 602,65 | 56 | 31.12.2024 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 1930 | 02.07.2014 | 1 119,87 | 71 | 31.12.2024 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 18 | 1918 | 02.07.2014 | 153,10 | 4 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, иным программам муниципального образования в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:** | | | **X** | **X** | **15 702,40** | **1 060** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 1939 | 02.07.2014 | 163,48 | 9 | 31.12.2024 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 1939 | 02.07.2014 | 335,87 | 26 | 31.12.2024 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 1939 | 02.07.2014 | 479,98 | 28 | 31.12.2024 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 1939 | 02.07.2014 | 544,40 | 44 | 31.12.2024 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 1942 | 02.07.2014 | 657,88 | 41 | 31.12.2024 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 1951 | 02.07.2014 | 448,00 | 33 | 31.12.2024 |
| 7 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 1958 | 21.11.2013 | 621,70 | 35 | 31.12.2024 |
| 8 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 1942 | 13.11.2015 | 667,13 | 48 | 31.12.2024 |
| 9 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 1958 | 02.07.2014 | 832,40 | 45 | 31.12.2024 |
| 10 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 1942 | 13.11.2015 | 586,97 | 52 | 31.12.2024 |
| 11 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 1938 | 13.11.2015 | 990,32 | 53 | 31.12.2024 |
| 12 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 1940 | 02.07.2014 | 422,12 | 26 | 31.12.2024 |
| 13 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 1940 | 02.07.2014 | 548,63 | 66 | 31.12.2024 |
| 14 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 1941 | 02.07.2014 | 637,02 | 63 | 31.12.2024 |
| 15 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 1953 | 07.06.2011 | 333,75 | 30 | 31.12.2024 |
| 16 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 1953 | 07.06.2011 | 302,44 | 12 | 31.12.2024 |
| 17 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 1938 | 07.06.2011 | 389,80 | 23 | 31.12.2024 |
| 18 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 1959 | 13.11.2015 | 346,10 | 19 | 31.12.2024 |
| 19 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 1959 | 13.11.2015 | 367,40 | 17 | 31.12.2024 |
| 20 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 1941 | 13.11.2015 | 451,17 | 36 | 31.12.2024 |
| 21 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 1941 | 13.11.2015 | 473,45 | 34 | 31.12.2024 |
| 22 | с. Шеметово | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 1950 | 15.04.2015 | 84,60 | 9 | 31.12.2023 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 1917 | 05.10.2017 | 156,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 1880 | 23.12.2021 | 51,06 | 2 | 31.12.2023 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Березовый пер., д. 17 | 1917 | 05.10.2017 | 116,10 | 7 | 31.12.2024 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 27а | 1917 | 29.05.2017 | 213,46 | 15 | 31.12.2024 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 1917 | 17.05.2017 | 277,62 | 22 | 31.12.2024 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11а | 1917 | 05.10.2017 | 54,37 | 2 | 31.12.2024 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 1917 | 24.08.2017 | 262,50 | 27 | 31.12.2024 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 1947 | 05.10.2017 | 114,17 | 4 | 31.12.2024 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова, д. 28/18 | 1917 | 05.10.2017 | 234,20 | 21 | 31.12.2024 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 1958 | 12.04.2017 | 432,00 | 29 | 31.12.2024 |
| 33 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 1957 | 16.06.2017 | 496,50 | 25 | 31.12.2024 |
| 34 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 1957 | 16.06.2017 | 434,60 | 18 | 31.12.2024 |
| 35 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 1957 | 16.06.2017 | 420,90 | 25 | 31.12.2024 |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 1957 | 16.06.2017 | 408,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 1957 | 16.06.2017 | 414,60 | 21 | 31.12.2024 |
| 38 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 1917 | 05.10.2017 | 141,61 | 12 | 31.12.2024 |
| 39 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 14/14 | 1917 | 05.10.2017 | 157,80 | 5 | 31.12.2024 |
| 40 | Сергиев Посад | с. Сватково, д. 1Б | 1957 | 13.07.2018 | 48,60 | 1 | 31.12.2024 |
| 41 | Хотьково | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 1957 | 16.01.2018 | 583,70 | 29 | 31.12.2024 |
| **Расселение за счет средств городского округа:** | | | | | | | |
| 1 | Сергиев Посад | с. Муханово, ул. Первомайская, д. 3 | 1953 | 19.08.2022 | 43,40 | 1 | 31.12.2024 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пос. Кирпичников, д.6 | 1958 | 01.08.2019 | 37,07 | 1 | 31.12.2024 |

1. перечень адресов, подлежащих расселению по III этапу (2021-2022) государственной программы Московской области

   «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», в целях расселения которых предусмотрены средства по мероприятию F3.10 Завершение мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу. [↑](#endnote-ref-1)