

УТВЕРЖДАЮ

председатель комиссии по выявлению,
демонтажу и/или перемещению
незаконно размещенных некапитальных
(нестационарных) объектов на
территории Сергиево-Посадского
городского округа.



А.Ю. Желтов

10 2024 г.

М.П.

ПРОТОКОЛ № 146-04/08-01-14

заседания комиссии по выявлению, демонтажу и/или перемещению незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа.

« 30 » 10 2024 г.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Желтов Александр Юрьевич – заместитель главы городского округа

Заместитель председателя:

Гусева Наталья Владимировна - начальник управления благоустройства администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Самсонов Святослав Игоревич - старший эксперт отдела благоустройства управления благоустройства администрации городского округа

Члены комиссии:

Ильина Татьяна Васильевна - Вице-Президент – Директор Департамента торговли и услуг Союза «Сергиево-Посадская Торгово-промышленная палата» (по согласованию);

Круглова Екатерина Александровна - начальник отдела благоустройства управления благоустройства администрации городского округа;

Кошелев Илья Григорьевич – начальник отдела дорожного хозяйства управления транспорта, связи и дорожной деятельности;

Смирнова Ольга Николаевна - начальник отдела муниципального земельного контроля управления землепользования администрации городского округа;

Павлова Валерия Алексеевна – старший эксперт отдела имущественных отношений управления муниципальной собственности администрации городского округа;

Ибатулин Олег Ринатович – Заместитель начальника территориального отдела №9 территориального управления Север Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (по согласованию);

Минайлов Сергей Владимирович – заместитель директора МБУ "Благоустройство СП" (по согласованию).

Всего 10 человек.

Повестка дня:

1. Решение вопроса о демонтаже незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа:

№	Адрес объекта	Признаки нарушения
1.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, п. Мостовик, ул. Первомайская, вблизи д.17 (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (деревянные хозяйственные постройки, металлические гаражи, ограждения) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
2.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Абрамцево, ул. Чайковского вблизи координат 56.220570, 37.971314 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (ограждение) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
3.	Московская область, г. Сергиев Посад, бульвар Кузнецова, вблизи д.7 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (торговый объект) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
4.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Василия Шукшина, вблизи д.23. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлический хозблок) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
5.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Васильевское, вблизи координат 56.336291, 37.889216 (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (ограждения) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
6.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, мкр. Север, между д.5 и д.11 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлический гараж) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях

		неразграниченной государственной собственности.
7.	Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.51А (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлический гараж) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
8.	Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.51А (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлический контейнер) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
9.	Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.61 (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (металлические гаражи) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
10.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Краснозаводск, п. Зеленый, вблизи ул. Чкалова. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (хозяйственная постройка) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
11.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Краснозаводск, п. Зеленый, вблизи ул. Чкалова. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (торговый объект) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
12.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Реммаш, вблизи координат 56.455781, 38.093636. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (ограждение) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
13.	Московская область, г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, вблизи д.3. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлическая конструкция) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
14.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Пересвет, ул. Советская, вблизи д.8. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (автоприцеп) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
15.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Заречный, вблизи д. 5 и д.6. (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (металлические гаражи) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.

16.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Еремино, вблизи координат 56.218305, 38.167421. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (ограждение) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
17.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Сватково, вблизи координат 56.392316, 38.217695. (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (ограждение) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
18.	Московская область, г. Сергиев Посад, Ярославское ш., вблизи д.15 (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (ограждения, хозяйственные постройки) являются самовольно размещенными без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.

2. Решение вопроса об утилизации нестационарных объектов совместно с имуществом, находящихся на хранении более 3-х месяцев.

Информация по данным объектам была представлена секретарем комиссии Самсоновым С.И.

В отношении данных объектов проведена следующая работа:

- проведен сбор сведений и информации;
- составлены акты о выявлении незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов;
- размещены требования о добровольном демонтаже объектов.

По данным вопросам выступили:

Председатель комиссии Желтов А.Ю.

- работа проделана большая. В результате проведенных выездов и полученной информации выявлено 18 объектов, относящихся к категории некапитальных (нестационарных). Требуется принять решение о их дальнейшем нахождении на территории городского округа;

Секретарь комиссии Самсонов С.И.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:
 1. Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.51А;
 2. Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.61;
 3. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, мкр. Север, между д.5 и д.11
 4. Московская область, г. Сергиев Посад, Ярославское ш., вблизи д.15.

Председатель комиссии Желтов А.Ю.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:
 1. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, п. Мостовик, ул. Первомайская, вблизи д.17;
 2. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Абрамцево, ул. Чайковского вблизи координат 56.220570, 37.971314;
 3. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Василия Шукшина, вблизи д.23;
 4. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Заречный, вблизи д. 5 и д.6.

Член комиссии Круглова Е.А.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Реммаш, вблизи координат 56.455781, 38.093636;
2. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Васильевское, вблизи координат 56.336291, 37.889216;
3. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Еремино, вблизи координат 56.218305, 38.167421;
4. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Пересвет, ул. Советская, вблизи д.8.

Заместитель председателя комиссии Гусева Н.В.

- в связи со сбором дополнительной информации и проведения мероприятий согласно порядку, предлагаю на следующем заседании комиссии повторно рассмотреть вопросы:

1. о самовольной установке нестационарного объекта (ограждение) по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Сватково, вблизи координат 56.392316, 38.217695;
2. о самовольной установке нестационарного объекта (металлическая конструкция) по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, вблизи д.3.

Член комиссии Ильина Т.В.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Краснозаводск, п. Зеленый, вблизи ул. Чкалова;
2. Московская область, г. Сергиев Посад, бульвар Кузнецова, вблизи д.7.

Член комиссии Минайлов С.В.

- предлагаю провести утилизацию самовольно установленных нестационарных объектов совместно с имуществом, находящихся на хранении более 3-х месяцев:

1. металлический гараж перемещённый с адреса: Московская область, г. Сергиев Посад, Хотьковская улица, вблизи координат 56.295229, 38.115462;
2. металлическая строительная бытовка (имущество: строительная тачка б/у, кровать металлическая б/у, стеллаж деревянный б/у, стол б/у, остатки пиломатериалов, блоки ФБС б/у) перемещённые с адреса: Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.57;
3. велосипед изъятый при демонтаже нестационарного объекта по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Кузьмино, вблизи д.27.

По результатам рассмотрения представленных документов и выступлений членов комиссии приняты решения:

- 1. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов (деревянные хозяйственные постройки, металлические гаражи, ограждения) расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, п. Мостовик, ул. Первомайская, вблизи д.17, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.**

2. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «ограждение» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Абрамцево, ул. Чайковского вблизи координат 56.220570, 37.971314, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

3. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «торговый объект» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, бульвар Кузнецова, вблизи д.7, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

4. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлический хозблок» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Василия Шукшина, вблизи д.23, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

5. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «ограждения, детская игровая площадка» расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, с. Васильевское, вблизи координат 56.336291, 37.889216, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

6. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлический гараж» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Хотьково, мкр. Север, между д.5 и д.11, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

7. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлический гараж» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.51А, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

8. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлический контейнер» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.51А, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

9. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «металлические гаражи» расположенных по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.61, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

10. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «хозяйственная постройка» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Краснозаводск, п. Зеленый, вблизи ул. Чкалова, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

11. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «торговый объект» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Краснозаводск, п. Зеленый, вблизи ул. Чкалова, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

12. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «ограждение» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Реммаш, вблизи координат 56.455781, 38.093636, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

13. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «автоприцеп» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., г. Пересвет, ул. Советская, вблизи д.8, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

14. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «металлические гаражи» расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Заречный, вблизи д. 5 и д.6, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

15. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «ограждение» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Еремино, вблизи координат 56.218305, 38.167421, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

16. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «ограждения, хозяйственные постройки» расположенных по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, Ярославское ш., вблизи д.15, срок 4-й квартал 2025г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

17. О рассмотрении повторно вопроса по демонтажу самовольно установленного нестационарного объекта (ограждение) расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., п. Сватково, вблизи координат 56.392316, 38.217695 на следующем заседании комиссии. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

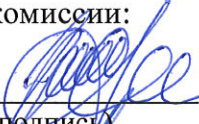
18. О рассмотрении повторно вопроса по демонтажу самовольно установленного нестационарного объекта (металлическая конструкция) расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, вблизи д.3 на следующем заседании комиссии. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

19. Об утилизации металлического гаража перемещённого с адреса: Московская область, г. Сергиев Посад, Хотьковская улица, вблизи координат 56.295229, 38.115462, **срок 4-й квартал 2024г.** Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

20. Об утилизации металлической строительной бытовки совместно с имуществом (имущество: строительная тачка б/у, кровать металлическая б/у, стеллаж деревянный б/у, стол б/у, остатки пиломатериалов, блоки ФБС б/у) перемещённой с адреса: Московская область, г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, вблизи д.57, **срок 4-й квартал 2024г.** Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

21. Об утилизации велосипеда изъятых при демонтаже нестационарного объекта по адресу: Московская область, Сергиево-Посадски г.о., д. Кузьмино, вблизи д.27, **срок 4-й квартал 2024г.** Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

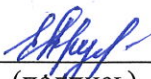
Члены комиссии:



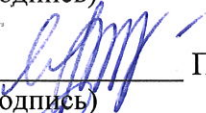
(подпись) Гусева Наталья Владимировна



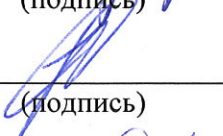
(подпись) Ильина Татьяна Васильевна



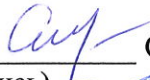
(подпись) Круглова Екатерина Александровна



(подпись) Павлова Валерия Алексеевна



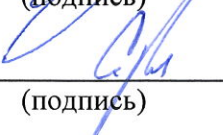
(подпись) Кошелев Илья Григорьевич



(подпись) Смирнова Ольга Николаевна,



(подпись) Ибатулин Олег Ринатович



(подпись) Минайлов Сергей Владимирович