ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1 Экспликация территориальных зон с учетом режимов использования территорий ОКН

№№	Объект культурного наследия	Вид территориальной зоны	Наименование территориальной зоны	Предельное количество надземных этажей	Предельная высотность (в метрах)
1	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1 (ЗРЗ-Р1)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р1)	-	8
2	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1 (ЗРЗ-Р2)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р2)	-	10
3	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1 (ЗРЗ-Р3)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
4	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1 (ЗРЗ-Р4)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р4)	-	17
5	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1 (ЗРЗ-Р5)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р5)	-	30
6	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-1а (ЗРЗ-Р4)	Зона специализированной многоквартирной жилой застройки Ж-1а (ЗРЗ-Р4)	-	17
7	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	-	8
8	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	-	10
9	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2 (ЗРЗ-Р3)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р3)	-	12
10	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	-	17
11	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	К (ЗРЗ-Р2)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р2)	-	10
12	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	К (ЗРЗ-Р3)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р3)	-	12
13	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	К (ЗРЗ-Р4)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р4)	-	17
14	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	К (ЗРЗ-Р5)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р5)	-	30
15	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	К (ЗРЗ-Р6)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р6)	-	10
16	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-7 (ЗРЗ-Р3)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-7 (ЗРЗ-Р3)	-	12
17	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-8 (ЗРЗ-Р3)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-8 (ЗРЗ-Р3)	-	12
18	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-10 (ЗРЗ-Р1)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-10 (ЗРЗ-Р1)	-	8
19	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-10 (ЗРЗ-Р3)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-10 (ЗРЗ-Р3)	-	12
20	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-15 (ЗРЗ-Р2)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-15 (ЗРЗ-Р2)	-	10
21	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-15 (ЗРЗ-Р4)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-15 (ЗРЗ-Р4)	-	17
22	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-17 (ЗРЗ-Р3)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-17 (ЗРЗ-Р3)	-	12
23	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	КРТ-18 (ЗРЗ-Р2)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-18 (ЗРЗ-Р2)	-	10
24	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	МФ-1 (ЗРЗ-Р3)	Многофункциональная зона МФ-1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
25	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	МФ-1 (ЗРЗ-Р4)	Многофункциональная зона МФ-1 (ЗРЗ-Р4)	-	17
26	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ЗРЗ-Р1)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЗРЗ-Р1)	-	8
27	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ЗРЗ-Р2)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЗРЗ-Р2)	-	10
28	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ЗРЗ-Р3)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
29	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ЗРЗ-Р4)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЗРЗ-Р4)	-	17
30	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	0	-
31	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-1 (ОПЛ-Л)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОПЛ-Л)	0	-
32	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-2 (ЗРЗ-Р1)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р1)	-	8
33	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-2 (ЗРЗ-Р2)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р2)	-	10
34	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-2 (ЗРЗ-Р3)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р3)	-	12
35	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-2 (ЗРЗ-Р4)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р4)	-	17
36	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	О-2 (ОЗ)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ОЗ)	0	-
37	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-4 (ЗРЗ-Р2)	Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-4 (ЗРЗ-Р2)	-	10
38	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-4 (ЗРЗ-Р4)	Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-4 (ЗРЗ-Р4)	-	17
39	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-5 (ЗРЗ-Р2)	Зона объектов отдыха и туризма Р-5 (ЗРЗ-Р2)	-	10
40	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	ОП (ЗРЗ-Р6)	Общественно-производственная зона ОП (ЗРЗ-Р6)	-	10
41	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	П (ЗРЗ-Р3)	Производственная зона П (ЗРЗ-Р3)	-	12
42	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	П (ЗРЗ-Р4)	Производственная зона П (ЗРЗ-Р4)	-	17
43	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	П-1.1 (ЗРЗ-Р3)	Специализированная производственная зона П-1.1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
44	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-1 (ЗРЗ-Р2)	Зона парков Р-1 (ЗРЗ-Р2)	-	10
45	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-1 (ЗРЗ-Р3)	Зона парков Р-1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
46	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-1 (ЗРЗ-Р4)	Зона парков Р-1 (ЗРЗ-Р4)	-	17
47	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	0	-
48	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-1 (ОПЛ-Л)	Зона парков Р-1 (ОПЛ-Л)	0	-
49	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-2 (ЗРЗ-Р3)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р3)	0	-
50	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Р-2 (ОПЛ-Л)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ОПЛ-Л)	0	-
51	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СП-1 (ЗРЗ-Р2)	Зона мест погребения СП-1 (ЗРЗ-Р2)	-	10
52	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СП-1 (ЗРЗ-Р3)	Зона мест погребения СП-1 (ЗРЗ-Р3)	-	12
53	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СП-3 (ЗРЗ-Р4)	Зона иного специального назначения СП-3 (ЗРЗ-Р4)	-	17
54	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СХ-2 (ЗРЗ-Р5)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ЗРЗ-Р5)	-	30
55	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	-	12
56	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СХ-3 (ОПЛ-Л)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ОПЛ-Л)	0	-
57	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Т (ЗРЗ-Р2)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЗРЗ-Р2)	-	10
58	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Т (ЗРЗ-Р3)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЗРЗ-Р3)	-	12
59	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Т (ЗРЗ-Р4)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЗРЗ-Р4)	-	17
60	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Т (ЗРЗ-Р6)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЗРЗ-Р6)	-	10
61	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Т (ОЗ)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ОЗ)	0	-
62	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-1 (ЗРЗ-Р5)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ЗРЗ-Р5)	-	8
63	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	-	7
64	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	-	8
65	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р3)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р3)	-	8
66	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	-	8
67	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р5)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р5)	-	8
68	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р8)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р8)	0	-
69	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р10)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р10)	-	8
70	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Р12)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р12)	0	-
71	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ЗРЗ-Т)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Т)	0	-
72	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ОЗ-О)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ОЗ-О)	0	-
73	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Ж-2 (ОПЛ-ОЛ)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ОПЛ-ОЛ)	0	-
74	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	К (ЗРЗ-Р3)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р3)	-	8
75	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	К (ЗРЗ-Р5)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р5)	-	8
76	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	К (ЗРЗ-Р6)	Коммунальная зона К (ЗРЗ-Р6)	0	-
77	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	О-1 (ЗРЗ-Р5)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЗРЗ-Р5)	-	8
78	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	О-2 (ЗРЗ-Р4)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р4)	-	8
79	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	О-2 (ЗРЗ-Р5)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Р5)	-	8
80	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	О-2 (ЗРЗ-Т)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ЗРЗ-Т)	0	-
81	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	О-2 (ОЗ-О)	Специализированная общественно-деловая зона О-2 (ОЗ-О)	0	-
82	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-5 (ЗРЗ-Р7)	Зона объектов отдыха и туризма Р-5 (ЗРЗ-Р7)	-	9
83	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	П (ЗРЗ-Р6)	Производственная зона П (ЗРЗ-Р6)	0	-
84	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-1 (ОЗ-О)	Зона парков Р-1 (ОЗ-О)	0	-
85	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-1 (ОПЛ-К)	Зона парков Р-1 (ОПЛ-К)	0	-
86	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ЗРЗ-Р2)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р2)	0	-
87	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ЗРЗ-Р3)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р3)	0	-
88	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ЗРЗ-Р9)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р9)	0	-
89	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ЗРЗ-Р11)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р11)	0	-
90	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ЗРЗ-Р12)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЗРЗ-Р12)	0	-
91	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ОЗ-О)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ОЗ-О)	0	-
92	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ОПЛ-К)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ОПЛ-К)	0	-
93	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	Р-2 (ОПЛ-ОЛ)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ОПЛ-ОЛ)	0	-
94	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СП-1 (ЗРЗ-Р11)	Зона мест погребения СП-1 (ЗРЗ-Р11)	0	-
95	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СП-3 (ЗРЗ-Р5)	Зона иного специального назначения СП-3 (ЗРЗ-Р5)	-	8
96	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-2 (ЗРЗ-Р3)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ЗРЗ-Р3)	-	8
97	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-2 (ЗРЗ-Р8)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ЗРЗ-Р8)	0	-
98	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-2 (ОПЛ-К)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ОПЛ-К)	0	-
99	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р2)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р2)	-	8
100	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	-	8
101	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р5)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р5)	-	8
102	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р6)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р6)	0	-
103	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р7)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р7)	-	9
104	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р8)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р8)	0	-
105	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р9)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р9)	-	5
106	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ЗРЗ-Р10)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р10)	-	8
107	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ОЗ-О)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ОЗ-О)	0	-
108	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ОПЛ-К)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ОПЛ-К)	0	-
109	Древний Радонеж, XIV – XV вв.	СХ-3 (ОПЛ-ОЛ)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ОПЛ-ОЛ)	0	-
110	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р1)	0	-
111	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	0	-
112	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р4)	-	8
113	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р1)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р1)	0	-
114	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р2)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р2)	0	-
115	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р3)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р3)	0	-
116	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р4)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р4)	-	8
117	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р5)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р5)	-	8
118	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р6)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р6)	-	6
119	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	Р-2.1 (ЗРЗ-Р7)	Озелененная территория Р-2.1 (ЗРЗ-Р7)	-	10
120	Достопримечательное место «Источник Преподобного Сергия Радонежского (Водопад Гремячий)»	СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	Зона сельскохозяйственного производства СХ-3 (ЗРЗ-Р3)	0	-
121	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2.1 (ЗРЗ-Р2)	Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2.1 (ЗРЗ-Р2)	-	10
122	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	СП-1.1 (ЗРЗ-Р3)	Зона мест погребения СП-1.1 (ЗРЗ-Р3)	-	12

1 Перечень НПА об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории

№№ на карте	Дата НПА	Номер НПА
1	28.06.2024	1661-ПА
2	02.11.2024	2863-ПА

Условные обозначения:

Границы

▭	Городского округа
▭	Населённых пунктов
▭	Территориальных зон
⬚	Подзон
▭	Земельных участков (по данным ЕГРН)

Территории

🟦	Земли, покрытые поверхностными водами
🟩	Леса
⬜	Территории, в границах которых требования к архитектурно-градостроительному облику не предусматриваются
▩	Территории, в границах которых градостроительное зонирование утверждено иным НПА

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

🟨	Тип 1
▨	Тип 2

Подписи территориальных зон

О-1	- Виды территориальных зон
3	- Предельное количество надземных этажей
(-)	- Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 16.10.2024 № 834.7 (№ реестровой записи 289361001000000010001)		
И.о. директора	Н.Н. Зыкова			Московская область, Сергиево-Посадский городской округ		
Руководитель мастерской № 2	Д.М. Пападопулос					
Нач. отд. № 1 маст. № 2	Д.А. Косенко					
ГИП отд. № 1 маст. № 2	Г.Г. Юрин			**Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Сергиево-Посадского городского округа Московской области в части корректировки градостроительных регламентов и порядка их применения**	Стадия	Лист	Листов
Глав. спец. отд. № 1 маст. № 2	В.Ю. Парамонов				ГД	3	4
Глав. спец. отд. № 2 маст. № 2	А.В. Склярова						
				Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:25000)	НИ и ПИ градостроительства **ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»**		
Проверил	Д.М. Пападопулос						