



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.09.2025 № 3105-ПА

О сносе аварийного многоквартирного  
жилого дома расположенного по адресу:  
Московская область, Сергиево-Посадский  
городской округ, город Краснозаводск,  
улица 1 Мая, дом 18 и  
назначении техническим заказчиком

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Положением о порядке выявления аварийных, самовольно построенных объектов капитального строительства, в том числе объектов незавершенного строительства и принятия мер по сносу таких объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области, утвержденным постановлением главы Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 16.04.2020 №650-ПГ (далее - утвержденный Порядок по сносу объектов), на основании Устава муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области, постановления главы городского поселения Краснозаводск Сергиево-Посадского муниципального района Московской области от 13.11.2015 №382 «Об утверждении заключений межведомственной комиссии» (в редакции постановления главы Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 27.03.2024 №95-ПГ),

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Снести аварийный многоквартирный жилой дом с кадастровым номером 50:05:0110210:132, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 50:05:0110210:2781 по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, город Краснозаводск, улица 1 Мая, дом 18 (далее - Объект).
2. Назначить Муниципальное бюджетное учреждение «Развитие» Сергиево-Посадского городского округа Московской области (Есин Р.В.) техническим заказчиком по сносу Объекта.
3. Техническому заказчику обеспечить подготовку проектов организации работ по сносу Объекта и сметы на снос Объекта.
4. МБУ «Развитие» (Есин Р.В.) выступить заказчиком на определение исполнителя работ по сносу Объекта в объеме необходимых мероприятий, согласно утверждённому Порядку по сносу объектов, с соблюдением прав и законных интересов граждан.

5. Отделу пресс-службы организационно-контрольного управления администрации городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа по адресу: [www.sergievv-reg.ru](http://www.sergievv-reg.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, за исключением пункта 1.

6.1 Пункт 1 настоящего постановления вступает в силу после завершения мероприятий по расселению Объекта и снятии граждан с регистрационного учета.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Цветкова П.А.

Глава городского округа

О.В. Ероханова

Копия верна, подлинный документ находится в администрации Сергиево-Посадского городского округа

Начальник отдела документооборота  
организационно-контрольного управления

А.А. Бутырская

