

УТВЕРЖДАЮ

председатель комиссии по выявлению,
демонтажу и/или перемещению
незаконно размещенных некапитальных
(нестационарных) объектов на
территории Сергиево-Посадского
городского округа.

Р.М. Сусанин

« 06 »

2026 г.



ПРОТОКОЛ № 146-01/08-01-14

заседания комиссии по выявлению, демонтажу и/или перемещению незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа.

« 06 »

ФЕВРАЛЯ

2026 г.

На заседании комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:

Сусанин Роман Михайлович – заместитель главы городского округа

Заместитель председателя:

Желтов Александр Юрьевич - начальник управления благоустройства администрации городского округа

Секретарь комиссии:

Самсонов Святослав Игоревич - старший эксперт отдела благоустройства управления благоустройства администрации городского округа

Члены комиссии:

Ильина Татьяна Васильевна - Вице-Президент - Директор Департамента торговли и услуг Союза «Сергиево-Посадская Торгово-промышленная палата» (по согласованию);

Круглова Екатерина Александровна - начальник отдела благоустройства управления благоустройства администрации городского округа;

Досавицкий Андрей Ефимович - начальник управления транспорта, связи и дорожной деятельности;

Смирнова Ольга Николаевна - начальник отдела муниципального земельного контроля управления землепользования администрации городского округа;

Павлова Валерия Алексеевна – старший эксперт отдела имущественных отношений управления муниципальной собственности администрации городского округа;

Ибатулин Олег Ринатович – заместитель начальника территориального отдела №9 территориального управления Север Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (по согласованию);

Минайлов Сергей Владимирович – и.о. директора МБУ "Благоустройство СП" (по согласованию).

Всего 10 человек.

Повестка дня:

1. Решение вопроса о демонтаже незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов на территории Сергиево-Посадского городского округа:

№	Адрес объекта	Признаки нарушения
1.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Даниила Черного, вблизи д. 1 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (шлагбаум) является самовольно размещенным без разрешительной документации.
2.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Даниила Черного, вблизи д. 1 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлические ворота) является самовольно размещенным без разрешительной документации.
3.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 8 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (торговый объект) является самовольно размещенным без разрешительной документации.
4.	Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 12 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (торговый объект) является самовольно размещенным без разрешительной документации.
5.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, вблизи д. 95 (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (шлагбаум) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
6.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Мира, вблизи д. 2Б (незаконно размещенный некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (шлагбаум) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.

7.	Московская область, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский посёлок, вблизи д. 100 (незаконно размещённый некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (металлический гараж) является самовольно размещенным без разрешительной документации.
8.	Московская область, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский посёлок, вблизи д. 100 (незаконно размещённый некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (сборный гараж из ЖБИ плит) является самовольно размещенным без разрешительной документации на землях неразграниченной государственной собственности.
9.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Хотьковская, вблизи д. 5/1 (незаконно размещенные некапитальные (нестационарные) объекты)	Некапитальные объекты (металлические столбики, цепочка) являются самовольно размещенными без разрешительной документации.
10.	Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская улица, вблизи д. 12 (незаконно размещённый некапитальный (нестационарный) объект)	Некапитальный объект (хозяйственная постройка) является самовольно размещенным без разрешительной документации.

Информация по данным объектам была представлена секретарем комиссии Самсоновым С.И.

В отношении данных объектов проведена следующая работа:

- проведен сбор сведений и информации;
- составлены акты о выявлении незаконно размещенных некапитальных (нестационарных) объектов;
- размещены требования о добровольном демонтаже объектов.

По данным вопросам выступили:

Председатель комиссии Сусанин Р.М.

- работа проделана большая. В результате проведенных выездов и полученной информации выявлено 10 территорий на которых расположены объекты, относящиеся к категории некапитальных (нестационарных). Требуется принять решение о их дальнейшем нахождении на территории городского округа;

Секретарь комиссии Самсонов С.И.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующему адресу:

1. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Даниила Черного, вблизи д. 1 (2 объекта).

Председатель комиссии Сусанин Р.М.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, вблизи д. 95;

2. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Мира, вблизи д. 2Б;

3. Московская область, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский посёлок, вблизи д. 100 (2 объекта).

Член комиссии Круглова Е.А.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Хотьковская, вблизи д. 5/1;
2. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская улица, вблизи д. 12.

Член комиссии Ильина Т.В.

- предлагаю провести демонтаж самовольно установленных нестационарных объектов по следующим адресам:

1. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 8;
2. Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 12;

По результатам рассмотрения представленных документов и выступлений членов комиссии приняты решения:

1. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «шлагбаум», расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Даниила Черного, вблизи д. 1, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

2. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлические ворота» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Даниила Черного, вблизи д. 1, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

3. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «торговый объект» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 8, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

4. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «торговый объект» расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский г.о., д. Селково, у д. 12, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

5. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «шлагбаум» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, вблизи д. 95, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

6. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «шлагбаум» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Мира, вблизи д. 2Б, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.

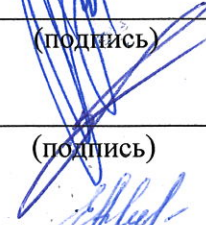
- 7. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «металлический гараж» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский посёлок, вблизи д. 100, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.**
- 8. О демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта «сборный гараж из ЖБИ плит» расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, СНТ Клементьевский посёлок, вблизи д. 100, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.**
- 9. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «металлические столбики, цепочка» расположенных по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Хотьковская, вблизи д. 5/1, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.**
- 10. О демонтаже самовольно установленных нестационарных объектов «хозяйственная постройка» расположенных по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Ильинская улица, вблизи д. 12, срок до 4-го квартала 2026г. Опубликовать данный протокол в газете «Вперёд» и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: sergiev-reg.ru.**

Члены комиссии:



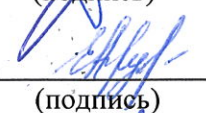
(подпись)

Желтов Александр Юрьевич



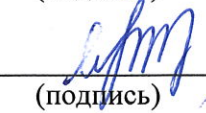
(подпись)

Ильина Татьяна Васильевна



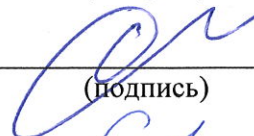
(подпись)

Круглова Екатерина Александровна



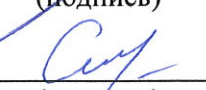
(подпись)

Павлова Валерия Алексеевна



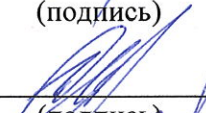
(подпись)

Досавицкий Андрей Ефимович



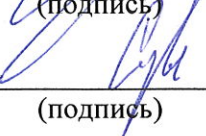
(подпись)

Смирнова Ольга Николаевна



(подпись)

Ибатулин Олег Ринатович



(подпись)

Минайлов Сергей Владимирович