



Приложение к постановлению  
Главы Сергиево-Посадского  
городского округа  
от «27» 02 2026 № 39-171

**Перечень муниципального имущества Сергиево-Посадского городского округа, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Наименование публично-правового образования	Сергиево-Посадский городской округ Московской области
Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:	
Наименование органа	Администрация Сергиево-Посадского городского округа
Почтовый адрес	141310, Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 169
Ответственное структурное подразделение	Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа
Ф.И.О. исполнителя	Якушова Анна Ивановна
Контактный номер телефона	8-496-551-51-66
Адрес электронной почты	<a href="mailto:invest.adm@mail.ru">invest.adm@mail.ru</a>
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень)	<a href="http://www.sergievs-reg.ru/information/perechen-obektov-nedvizhimosti-nakhodyashchikhsya-v-munitsipalnoi-sobstvennosti-i-predna">http://www.sergievs-reg.ru/information/perechen-obektov-nedvizhimosti-nakhodyashchikhsya-v-munitsipalnoi-sobstvennosti-i-predna</a>

№ п/п	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного имущества)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта							Сведения о недвижимом имуществе или его части					Основная характеристика объекта недвижимости					
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Наименование населенного пункта	Наименование элемента плана вочной структуры	Наименование элемента Улично-Дорожной сети	Наименование участка или сооружения	Тип и номер помещения	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета	Наименование объекта учета	Номер части объекта недвижимости	Кадастровый номер	Площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; промjenность, объем, площадь, глубина застройки; для сооружений; площадь, объем, промjenность, глубина залегания согласно проектной документации - для зданий (строений), сооружений;	Фактическое значение/проектное значение (для зданий (строений), сооружений); площадь (для залегания)	Единица измерения (для площади - кв. м; для промjenности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Категория земель, к которой отнесен земельный участок, если объект недвижимости является земельный участок	Вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
29	1130030927	Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, п. Лоза, д. 3	Московская область	Сергиево-Посадский городской округ	Лоза				3		нежилые помещения	помещение		50:05:0040/113:1795	Кадастровый (или условный)	площадь	137,5	кв.м		
30	1120028799	Московская область, Сергиево-Посадский район, Васильевское сельское поселение, район д. Яригино, д. 71	Московская область	Сергиево-Посадский городской округ	Васильевское	Васильевское	Деревя	Яригино	71		нежилые здания	здание		50:05:0030/155:340	Кадастровый (или условный)	площадь	797,8	кв.м		
31	1130086598	Российская Федерация, Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, г. Сергиево-Посад, мкр Семхоз, ул. Московская, д. 21а	Московская область	Сергиево-Посадский городской округ	Сергиев Посад	Семхоз	Улица	Московская	21а		нежилые здания	здание		50:05:0040/303:313	Кадастровый (или условный)	площадь	301,4	кв.м		
32	1120015273	Московская область, р-н Сергиево-Посадский, п. Лоза, д. 4д, пом. 3	Московская область	Сергиево-Посадский городской округ	Лоза				4д		нежилые помещения	помещение		50:05:0040/113:1356	Кадастровый (или условный)	площадь	214,8	кв.м		
33	1130094133	Московская область, г. Сергиев Посад-7, (объекты водоснабжения и канализации)	Московская область	Сергиево-Посадский городской округ	Сергиев Посад-7						нежилые здания	здание		50:05:0000/000:77354	Кадастровый (или условный)	площадь	397	кв.м		

Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))								Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества								Указать одно из значений: в перечень (изменения в перечень)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечень)				
	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимости, в том числе земельного участка, в (на) котором расположено объект	Состав (принадлежности) имущества	Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства				Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование				Наименование органа, принявшего документ		Вид документа	Реквизиты документа			
								Правообладатель				Арендатор (пользователь)							Документы-основания		Дата	Номер
								Полное наименование	ОГРН	ИНН	Вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора				Дата окончания действия договора			
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	
удовлетворительное								Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области	1035008350431	5042013787	собственность						в изменениях в перечень					
удовлетворительное								Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области	1035008350431	5042013787	собственность						в изменениях в перечень					
удовлетворительное								Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области	1035008350431	5042013787	собственность						в изменениях в перечень					
удовлетворительное								Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области	1035008350431	5042013787	собственность						в изменениях в перечень					
удовлетворительное								Управление муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области	1035008350431	5042013787	собственность						в изменениях в перечень					