Приложение

к решению Совета депутатов

Сергиево-Посадского

муниципального района

**от 18.04.2012 № 22/8-МЗ**

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке закрепления имущества, находящегося в собственности**

**Сергиево-Посадского муниципального района Московской области,**

**на праве оперативного управления**

# Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок закрепления имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сергиево-Посадский муниципальный район Московской области» (далее - муниципальное имущество), на праве оперативного управления за муниципальными казенными предприятиями(далее муниципальными предприятиями), бюджетными и казеннымиучреждениями Сергиево-Посадского муниципального района Московской области, автономными учреждениями, созданными муниципальным образованием «Сергиево-Посадский муниципальный район Московской области» (далее - муниципальные учреждения), и контроля за его использованием.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования «Сергиево-Посадский муниципальный район Московской области», и имеет своей целью обеспечение эффективного использования муниципального имущества.

**2. Порядок закрепления муниципального**

**имущества на праве оперативного управления**

2.1. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляет уполномоченное подразделение администрации Сергиево-Посадского муниципального района (далее – уполномоченное подразделение) на основании постановления Главы Сергиево-Посадского муниципального района (далее – Главы района).

2.2. На праве оперативного управления может быть закреплено недвижимое и движимое муниципальное имущество.

2.3. Заключение договора о передаче муниципального имущества в оперативное управление осуществляет уполномоченное подразделение. Договор закрепления муниципального недвижимого имущества на праве оперативного управления подлежит обязательной государственной регистрации.

Право оперативного управления движимым имуществом возникает с даты, указанной в акте приема- передачи муниципального имущества, если иное не установлено федеральным законом или настоящим Положением.

2.4. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляется при создании муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений, муниципальных казенных предприятий,а также в процессе их деятельности.

2.5. Состав муниципального имущества, закрепляемого за муниципальными учреждениями, муниципальными казенными предприятиями, определяется в соответствии с целями деятельности этих учреждений, предприятий, предусмотренными их уставами, заданиями собственника этого имущества и назначением этого имущества.

2.6. Закрепление муниципального имущества на праве оперативного управления осуществляется на основании постановления Главы района.

2.7. Передача муниципального имущества на баланс муниципального учреждения, муниципального предприятия оформляется актом приема-передачи имущества.

Акт приема-передачи подписывается от принимающей стороны руководителем и главным бухгалтером соответствующего муниципального учреждения, предприятия, после чего утверждается руководителем уполномоченного подразделения администрации района.

2.8. Переданное в оперативное управление муниципальное имущество отражается на балансе муниципального учреждения, муниципального предприятия в порядке, установленном действующим законодательством.

2.9. Право оперативного управления регистрируется муниципальным учреждением, муниципальным предприятием в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Расходы по регистрации права оперативного управления несет муниципальное учреждение, муниципальное предприятие.

2.10. Муниципальное учреждение, муниципальное предприятие, за которыми имущество закреплено на праве оперативного управления, владеют, пользуются и распоряжаются этим имуществом в пределах, установленных законом, муниципальными нормативными правовыми актами, в соответствии с целями своей деятельности.

2.11. Имущество, приобретенное муниципальным учреждением, муниципальным предприятием за счет средств, выделенных собственником на приобретение такого имущества, поступает в оперативное управление с момента поступления имущества на баланс муниципального учреждения, муниципального предприятия и является муниципальным имуществом.

2.12. Муниципальное учреждение, муниципальное предприятие не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом, закрепленным собственником или приобретенным им за счет средств, выделенных ему собственником по смете на приобретение такого имущества, если иное не установлено законодательством.

2.13. Излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное за муниципальным учреждением, или муниципальным предприятиемлибо приобретенное учреждением или предприятием за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества, на основании постановления Главы района может быть изъято у муниципального учреждения и муниципального предприятия.

**3. Учет и контроль за использованием**

**муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления**

3.1. Имущество, закрепляемое на праве оперативного управления, подлежит учету в Реестре муниципального имущества Сергиево-Посадского муниципального района Московской области.

3.2. Контроль за использованием муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления, осуществляют:

- уполномоченное подразделение администрации района;

- отраслевые подразделения администрации района по вопросам, отнесенным к их компетенции.

3.3. При проведении в муниципальном учреждении ежегодной инвентаризации муниципального имущества директор предприятия, учреждения направляет в срок не позднее, чем за семь дней до дня ее проведения в уполномоченное подразделение администрации района уведомление, при получении которого уполномоченное подразделение администрации района вправе направить своего представителя для участия в инвентаризации муниципального имущества.

3.4. Отчет о результатах инвентаризации в недельный срок, после ее проведения представляется в уполномоченное подразделение администрации.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.