

8 968 441 84 51  
8 967 148 38 32

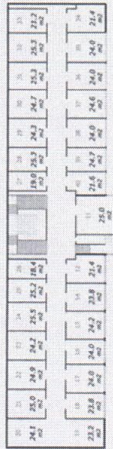


info@aicbum.ru

Новоясеневский проспект,  
владение 3А, строение 5

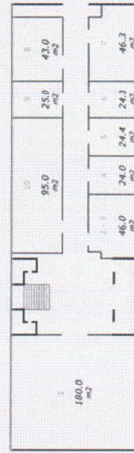
## Аренда павильонов в торгово-деловом центре «Баракат»

**2 этаж**  
3200 руб/м<sup>2</sup>



Сегмент стили и красоты (дизайнеры  
одежды, головных уборов  
и аксессуаров), производители косметики  
и парфюмерии

**1 этаж**  
3400 руб/м<sup>2</sup>



Сеть магазинов Халыль продуктов,  
выставочная площадь

ТЦ «Принц Плаза»

Отель

Р

ГДЦ «Баракат»

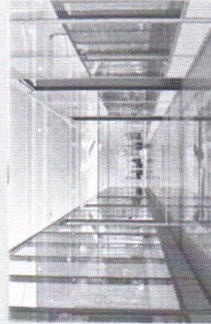
Метро Теплый Стан

2 минуты пешком

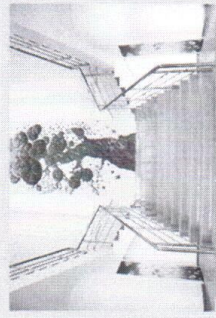
Новоясеневский пр-т, вл. 3А, стр. 5



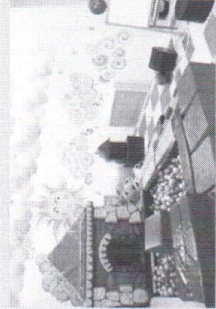
Площадь всего  
здания 1800 м<sup>2</sup>



40 панорамных павильонов  
на 1 и 2 этажах



250 м<sup>2</sup> свободного  
назначения на 3 этаже



Игровая комната  
и детское кафе

В двух минутах ходьбы  
метро Теплый Стан,  
автовокзал областных  
направлений,  
конечная остановка  
маршрутов из  
Коммунарки, Троицка  
и других городов.

Рекламная поддержка  
на маршрутах  
наземного транспорта.

Площади для наружной  
рекламы на здании.

10—21  
без выходящих

М Р

Теплый  
Стан

Городская  
парковка

