

# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ТОРГОВО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР БАРАКАТ

117574, Москва, Новоясеневский проспект, 3А строение 5  
email: [info@aibcum.ru](mailto:info@aibcum.ru), тел.: +7 917 284 73 55, +7 968 441 84 51, +7 967 148 38 32.

## Коммерческое предложение.

### Уважаемые производители Халяль продукции!

Впервые в России в столице страны в г. Москва Союз мусульманок России открывает международный торгово-деловой центр «Баракат». Проект открытия центра разработан для того, чтобы создать постоянно действующую площадку для халяль индустрии, открытия сети магазинов халяль продукции, одежды, аксессуаров, косметической продукции, товаров и услуг для здоровья, стиля и текстиля, туризма и отдыха, услуг и технологий, создания инфраструктуры для потребителей экологически чистой продукции и т.д.

Для нас важны и новые формы работы – через мусульманские культурные центры, исламские научно-просветительские центры, молодежные, женские клубы, наряду с обозначенными Президентом Российской Федерации В. В. Путиным в Уфе задач. В рамках решения поставленной задачи Президентом нашей страны В.В. Путиным, проект по созданию многопрофильного Центра, представляет собой комплекс разработанных мер, направленных на регулирование различных социальных процессов, происходящих в отечестве.

Открытие торговых павильонов для производителей продукции будет выгодно потому, что организаторы проекта будут регулярно проводить мероприятия, форумы, мастер-классы, тренинги, конкурсы и показы мусульманского стиля одежды, благотворительные акции, выставки, вести информационную работу со СМИ и по интернету, тем самым привлекая население и различные организации в торгово-деловой центр.

Наряду с торговыми площадками в деловой части центра планируется открытие: Исламского культурного центра, Союза мусульманских дизайнеров России, которая будет заниматься продвижением ваших брендов на мировом уровне, Центра создания семьи с многочисленной базой клиентов по всему миру, Центра сохранения семьи, со специалистами примерить членов семьи, Международного миротворческого центра «Народная дипломатия», правозащитного центра, «Школы невест и женихов» для обучения основам семейного благополучия, женских и молодежных клубов и т.д.

В комплексе создается возможность открытия мультибрендовых магазинов, Халяль кафе, детского кафе с игровой и обучающей площадкой и т.д.

Мы рады создавать возможности для презентации, продвижения ваших брендов, продукции, торговых марок одежды, продукции Халяль на международном рынке, способствовать культурному обмену между разными странами - партнерами для

укрепления дружбы, взаимопонимания, взаимовыгодного сотрудничества. **Проект получил одобрение и поддержку Совета муфтиев России.**

**Молим Всевышнего ниспослать Баракат для наших производителей!**

Выражаем Вам свое искреннее уважение и предлагаем Вашему вниманию рассмотреть возможность аренды павильонов в **Торгово–Деловом Центре «Баракат»**, расположенного по адресу г. Москва, Новоясеневский проспект, владение 3а, строение 5,

### **В Вашем распоряжении:**

- Два этажа Торгово-делового центра «Баракат»;
- Общая площадь помещения в аренду составляет – 2000 кв.м. с евроремонтом;
- Площади для наружной рекламы на здании;
- Рекламная поддержка на маршрутах наземного транспорта.

### **Условия аренды:**

- **1 этаж** – 3 400 кв. м
- **2 этаж**- 3 200 кв. м

В стоимость аренды также включены:

- коммунальные платежи;
- услуги охранного агентства;
- парковка.

### **Почему выбираем Торгово-деловой Центр «Баракат»?**

- На базе Центра предполагается проведение разного рода культурно-массовых мероприятий и праздников в целях популяризации национальных культур, населяющих Российскую Федерацию, что позволит привлечь потенциальных покупателей Вашей продукции.
- Центр находится в двух минутах ходьбы от метро «Теплый стан», автовокзала областных направлений, конечная остановка маршрутов из Коммунарки, Троицка и других областных городов. В двух остановках наземного транспорта район Ясенево.
- Фиксированная цена на протяжении срока аренды договора.

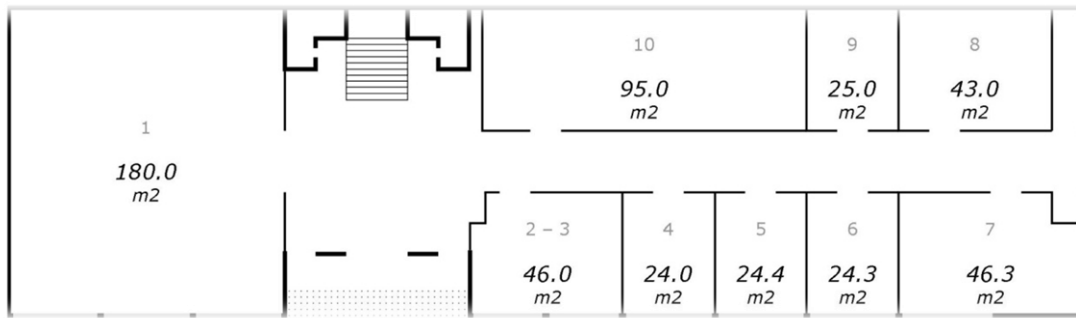
### **ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ВЫ МОЖЕТЕ УЗНАТЬ:**

- ✓ по телефонам: **+7(917)2847355, +7(968) 441-84-51,+7(967) 148-38-32**
- ✓ по электронной почте: [info@aibcum.ru](mailto:info@aibcum.ru)

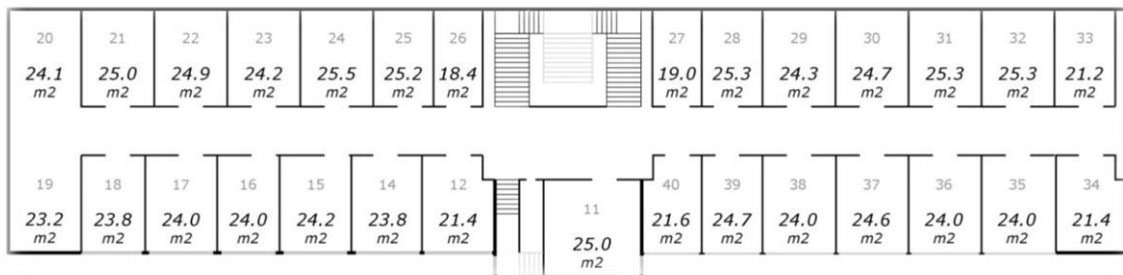
## Торгово – Деловой Центр «Баракат»



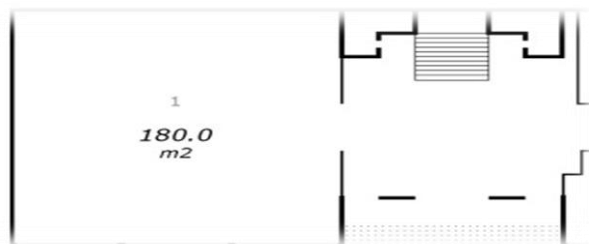
## План Торгово-Делового Центра «Баракат»



Сеть магазинов Халяль продукции, которая составляет не менее 30% комплекса, представлена на 1 этаже.



Значимые площади будет занимать сегмент стиля и красоты (дизайнеры одежды, головных уборов и аксессуаров), производители косметики и парфюмерии, сеть магазинов продукции произведенных в Регионах РФ и мусульманских странах. Для этого сектора предусмотрен 2 этаж



Для проведения показов, презентаций, бизнес-форумов, семинаров, конференций и других деловых мероприятий предусмотрена выставочная площадь 180 кв.м. на 1 этаже.

**ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ВЫ МОЖЕТЕ УЗНАТЬ:**

- ✓ по телефонам: +7(917) 284-73-55 ,+7(968) 441-84-51,+7(967) 148-38-32
- ✓ по электронной почте: [info@aibcum.ru](mailto:info@aibcum.ru)