



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.10.2017 № 256-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2021 годы», постановлением Правительства Московской области от 22.04.2015 № 288/15 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» (Западный обезд г. Сергиев Посад) (3 этап)», решением Градостроительного совета Московской области от 15.08.2017 № 32:

1. В целях строительства проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» (Западный обезд г. Сергиев Посад) (1,2,3 этап)». «Строительство проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» («Западный обезд г. Сергиев Посад») (3 этап)» Московской области изъять объект недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по подготовке территории Управления по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

000759*

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления Сергиево-Посадского муниципального района Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем прекращения права и возмещения убытков по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.В Кротова

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разре- шенного использ ования	Обремене ния	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правооблада- тель	Перечень правоустанавливающих/ правоудостоверяющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок		Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, муниципальный район Сергиево- Посадский, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, дом 81.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Для размеще ния авторепо литной мастерск ой по техничес кому обслужи ванию легковых автомоби лей	Не зарегистри ровано	50:05:0070301:21	Хорин Андрей Анатолевич	Запись регистрации от 19.06.2007 № 50-50-05/018/2007-025	504(пятьсот четыре)	504(пятьсот четыре)	Собствен ность
1. 1		Объект незавершенного строительства Нежилое здание- мастерская по техническому обслуживанию автомобилей	Московская область, муниципальный район Сергиево-Посадский, городское поселение Сергиев Посад, г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское.			Не зарегистри ровано	50:05:0070301:2153	Хорин Андрей Анатолевич	Запись регистрации от 10.05.2017 № 50:05:0070301:2153- 50/005/2017-1	370(триста семьдесят)	370(триста семьдесят)	Собствен ность