



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.03.2018 № 84-Р

Московская область

Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2021 годы», постановлением Правительства Московской области от 22.04.2015 № 288/15 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства – проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» (Западный объезд г. Сергиев Посад) (3 этап)», решением Градостроительного совета Московской области от 31.01.2018 № 3:

1. В целях строительства проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» (Западный объезд г. Сергиев Посад) (1,2,3 этап). «Строительство проектируемой улицы №1 «Большое кольцо» («Западный объезд г. Сергиев Посад») (3 этап)» Московской области изъять объекты недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по подготовке территории Управления по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

001116*

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления Сергиево-Посадского муниципального района Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра



А.В Кротова

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение) в соответствии со сведениями Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования/ цели/назначение	Обременен ия	Кадастровый (условный) или инвентарный номер	Правообладатель	Перечень правоустанавливающих/ правоудостоверяющих документов	Площадь общая (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земельный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земельный участок		Московская область, г. Сергиев Посад, с/п «Рассвет», уч. 73	Земли сельскохозяйст- венного назначения	Для садоводства	Не зарегистри- ровано	50:05:0000000:81831	Ряндина Ольга Павловна	Запись регистрации от 26.03.1998 № 01-05/2/115	627+-9 (шестьсот двадцать семь)	627+-9 (шестьсот двадцать семь)	Собствен- ность
1.1		Жилое строение (сдовый дом)	Московская область, Сергиево-Посадский р-н, Сергиев Посад г/п, дачный поселок СНТ «Рассвет», 73	-	Жилой дом	Не зарегистри- ровано	50:05:0000000:9637	Ряндина Ольга Павловна	Запись регистрации от 26.03.1998 № 01-05/2/116	64,3 (шестьдесят четыре целых три десятых)	64,3 (шестьдесят четыре целых три десятых)	Собствен- ность
1.2		Баля	Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, с. Благовошение, СНТ «Рассвет»	-	Нежилое здание	Не зарегистри- ровано	50:05:0040241:408	Ряндина Ольга Павловна	Запись регистрации от 28.12.2017 № 50:05:0040241:408- 50/005/2017-1	11,3 (одиннадцать целых три десятых)	11,3 (одиннадцать целых три десятых)	Собствен- ность
1.3		Сарай	Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, с. Благовошение, СНТ «Рассвет»	-	Нежилое здание	Не зарегистри- ровано	50:05:0040241:411	Ряндина Ольга Павловна	Запись регистрации от 28.12.2017 № 50:05:0040241:411- 50/005/2017-1	9,4 (девять целых четыре десятых)	9,4 (девять целых четыре десятых)	Собствен- ность