Утвержден

постановлением главы

Сергиево-Посадского городского округа

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Порядок и перечень**

**случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджетов городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории, находящейся в ведении администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок и перечень случаев оказания за счет средств бюджетов городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района Московской области дополнительной помощи в 2019 году при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Сергиево-Посадского городского округа устанавливает цели, условия, порядок оказания за счет средств бюджетов городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее - Порядок).

1.2. Оказание за счет средств бюджетов городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района Московской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляется при наличии решения об отказе в проведении капитального ремонта за счет средств регионального оператора в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 10.01.2018 №4/1 «Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, или иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора), либо при недостаточности средств фонда капитального ремонта на специальном счете (при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).

1.3. Дополнительная помощь предоставляется из резервных фондов администрации Сергиево-Посадского городского округа (далее – администрация) за счет средств бюджетов городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района Московской области на безвозвратной основе, в целях проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома при возникновении неотложной необходимости в объеме, необходимом для аварийно-восстановительных работ.

1.4. Главным распорядителем бюджетных средств городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района, которому в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доведены лимиты бюджетных обязательств на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома при возникновении неотложной необходимости, является администрация Сергиево-Посадского городского округа.

1. Перечень случаев проведения капитального ремонта

2.1. Неотложная необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома – это опасные природные процессы или явления, а также происшествия техногенного характера, оказывающие негативные или разрушительные воздействия на конструктивные элементы и (или) внутридомовые инженерные системы многоквартирного дома, создающие угрозу жизни и здоровью людей, проживающих в таком многоквартирном доме.

2.1.1. К опасным природным процессам или явлениям относятся землетрясения, сели, оползни, лавины, подтопления территории, ураганы, смерчи, эрозии почвы.

2.1.2. К происшествиям техногенного характера относятся транспортные аварии и катастрофы, взрывы, пожары, угрозы взрывов, аварии с выбросом (угрозой выброса) химически опасных веществ, радиоактивных, биологически опасных веществ, внезапное обрушение зданий, сооружений, аварии в электроэнергетических системах, аварии в коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии.

1. Условия и порядок проведения капитального ремонта

3.1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома при возникновении неотложной необходимости капитального ремонта проводится за счет средств выделенных их резервных фондов администрации Сергиево-Посадского городского округа (далее – средства резервного фонда) в пределах средств, предусмотренных в бюджетах городского поселения Сергиев Посад и Сергиево-Посадского муниципального района по соответствующей статье на текущий финансовый год.

3.2. Стоимость работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не может превышать предельные стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением Правительства Московской области от 26.12.2018 №1017/44 «О внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области».

3.3. Рассмотрение вопроса о возможности, целесообразности и обоснованности выделения бюджетных средств осуществляется Комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Сергиево-Посадского городского округа. Основанием для подготовки проекта постановления Главы Сергиево-Посадского городского округа о выделении средств резервного фонда является решение Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности Сергиево-Посадского городского округа (далее - решение КЧС).

3.4. Для подготовки постановления главы Сергиево-Посадского городского округа о выделении средств резервного фонда не позднее 1-го рабочего дня со дня оформления решения КЧС, управление коммунальной инфраструктуры администрации Сергиево-Посадского городского округа направляет организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, письмо о необходимости направления в администрацию не позднее 7 рабочих дней сметного расчета на проведение капитального ремонта конструктивных элементов и (или) инженерных систем многоквартирного дома, поврежденных в ходе возникновения опасности природного процесса или явления.

3.5 Выделение средств из резервного фонда осуществляется в соответствии c постановлением главы Сергиево-Посадского муниципального района от 29.07.2009 №1415-ПГ «Положение о резервном фонде администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области», «Порядком использования бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации города Сергиев Посад», утвержденным постановлением Главы города Сергиев Посад от 18.12.2007 № 336-п.

3.6. Привлечение исполнителя для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов осуществляется в соответствии с п.9 части 1 ст.93

Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.7. Средства резервного фонда предоставляются хозяйствующим субъектам на основании муниципального контракта на выполнение работ в связи с возникновением неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее - Муниципальный контракт), заключенного между исполнителем работ и администрацией.

3.8. Перечисление средств на расчетный счет исполнителя работ из резервного фонда осуществляется администрацией Сергиево-Посадского городского округа в течение 30 суток на основании Муниципального контракта со дня предоставления в Администрацию следующих документов:

- акта выполненных работ;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3

- акт о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2

1. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления средств дополнительной помощи

4.1. Администрация и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления средств дополнительной помощи их получателями.