

**ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ
(СТРОИТЕЛЬНОГО ЧАСА)**

г. Сергиев Посад

«27» февраля 2020 г.

Присутствовали:

Депутат Государственной Думы по избирательному округу 0125 Пахомов С.А.

И.о. заместителя главы администрации городского округа Толстиков А.В.

И.о. заместителя начальника управления - начальник отдела контроля строительства и расселения аварийного жилого фонда (старший эксперт отдела) управления градостроительной деятельности администрации городского округа Пшеничникова А.Е.

Участники долевого строительства ЖК «Покровский» жилой дом №2 (примерное кол-во 50 человек).

Инициативная группа: Смирнова Ю.К., Балдина Н.Ю., Алексеева С.В.

Повестка дня:

ВОПРОСЫ:

1. Отчёт о проделанной работе в период с 13.02.2020 г. по 27.02.2020 г.
2. Взаимодействие с Фондом Защиты Прав Граждан - Участников Долевого Строительства.
3. Работа с потенциальными инвесторами.
4. Взаимодействие с министерством.

ВЫСЛУШАЛИ:

Доклад и.о. заместителя начальника управления - начальник отдела контроля строительства и расселения аварийного жилого фонда управления градостроительной деятельности администрации городского округа Пшеничникова А.Е. о проделанной работе администрации в направлении завершения строительства проблемного объекта.

Доклад и.о. заместителя главы администрации городского округа Толстикова А.В.

Позицию Депутата Государственной Думы Пахомова С.А. по работе с фондом ДОМ РФ.

ОБСУЖДЕНИЕ пунктов доклада:

1. В чат ЖК предоставлены сведения по ТОП – 5, 10 застройщиков Владимирской, Ярославской и Тверской области для осуществления работы по холодным звонкам.
2. Сроки формирования регионального Фонда Защиты Прав Граждан - Участников Долевого Строительства. Механизм работы фонда по выплатам и дострою объекта.
3. Сроки заключения договора конкурсным управляющим на проведение обследования конструкций объекта и получения сводного расчета по финансированию для завершения строительства объекта.
4. Позиция ООО «ПКФ Виктория - 5».
5. Возможность участия конкурсного управляющего на строительных часах.

так же обсудили:

6. Оказание содействия администрацией округа в предоставлении банками Ипотечных каникул.
7. Вопрос по земельному участку под объектом строительства (обременение, банкротство собственника).
8. Возможность проведения строительного часа в субботу.

РЕШИЛИ:

1. Направить письмо конкурсному управляющему письмо о сроках заключения договора на проведение экспертизы объекта (отв. Толстиков А.В., Пшеничникова А.Е.).
2. Обеспечить участие ООО «ПКФ Виктория - 5» в следующем строй часе. (отв. Толстиков А.В., Пшеничникова А.Е.).
3. Проработать вопрос по земельному участку, направить письмо конкурсному управляющему.
4. Подготовить списки по ипотечным кредитам. (отв. Толстиков А.В., Пшеничникова А.Е.).
5. Следующий строительный час провести 19.03.2020 года в 17.00. (отв. Толстиков А.В., Пшеничникова А.Е.).

И.о. заместителя главы администрации городского округа


А.В. Толстиков

Старший эксперт отдела контроля строительства
и расселения аварийного жилого фонда


А.Е. Пшеничникова

Согласованно инициативной группой:

*согласовано
в ходе НК.*

*Смирнова Ю.И.
Мельникова С.В.*

Тришнев
Иванович

Ильин
С. П. Ильин

24.02.2020

Решение

1) Викторина - пригласить на
следующий раз

2) Приглашение К.У. на следующий
этап. все
вопросы.

3) по Викторине. Ответ на вопросы.
ответы (намерение).

4) Работа по факту (анализ) ответов
в списках. (Б. Ильин) по этапам.
на сайте.

5) Оценка ответов (кроме оценки)
на сайте К.У.

12 марта 2020
Ильин

6) Парашев + Ткачев. И.И.

7) Судья на сайте. рассмотрение

анн Императоре.

ММ Наркоче.

М

Иванов С.А. Товарищ, Иван Иванович.
Теперь Dong .

Средства на 30/30 - отменяется.

Адрес. $\frac{P}{T}$ в 2000 руб (на 15 руб).

Степень ответственности не менее Dong

Исполнение по земельному участку (заказ)

Уплата за аренду (на 15 руб, % от суммы)

Теперь это будет компания.