Реестр аварийных, самовольно построенных объектов, объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области, по которым планируются мероприятия по сносу (демонтажу)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата выявления объекта  | Наименование объекта  | Адрес объекта  | Сведения о правообладателях земельного участка и объектах, целях предоставления земельного участка | Сведения о расположении объекта относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения | Сведения о наличии выданных Уведомлений на строительство (реконструкцию) объекта и ввода объекта в эксплуатацию, в случае если такие Уведомления требуются /зарегистрированных градостроительных планов земельных участков. Утвержденной документации по планировке территории | Сведения о соответствии объекта виду разрешенного использования земельного участка, иным градостроительным нормам и правилам  |
| № | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 29.04.2020 | Ангар | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д.Яковлево, (50:05:0130215:1) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 2 | 29.04.2020 | Больница | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Хотьково, ул.Заводская, (50:05:0050202:466) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 3 | 29.04.2020 | Военный объект | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, в р-не д. Митино, (50:05:0120256) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 4 | 29.04.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д.22а, (50:05:0070602:112) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 5 | 29.04.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д.30, ([50:05:0070308](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0070308:1207&ref=bt))  | Отсутствует | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.349: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.", участки с режимом "Р2" | Отсутствует | Отсутствует |
| 6 | 29.04.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Центральная, д.№6, (50:05:0070602:71)  | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 7 | 29.04.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д.3, ([50:05:0070404](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0070404:1060&ref=bt))  | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 8 | 29.04.2020 | Нежилое здание | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, в районе ул. 2й Кирпичный завод, в районе д.№12, ([50:05:0070602](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0070602:292&ref=bt))  | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 9 | 29.04.2020 | Нежилое здание**(СНЕСЁН)** | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, п. Лесхоз, напротив д.3, ([50:05:0060105](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0060105:29&ref=bt)) | Отсутствует | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.490: Сергиево-Посадское лесничество в Московской области | Отсутствует | Отсутствует |
| 10 | 29.04.2020 | Нежилое здание | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул.Симоненкова, д.32, (50:05:0070602:3166) | Отсутствует | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.355: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.", участки с режимом "Р6" | Отсутствует | Отсутствует |
| 11 | 29.04.2020 | Сараи | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, в районе ул. 2й Кирпичный завод, в районе д.№14, ([50:05:0070603](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0070603:1083&ref=bt)) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 12 | 29.04.2020 | Многоярусная стоянка на 126 машиномест | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Сергиев Посад, ул.Вознесенская, д.111а, (50:05:0070406:289)  | Конкурсный управляющий ООО «Славяне» | 1. По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.352: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.", участки с режимом "Р4";2. В санитарно-защитной зоне нефтебазы (г. Сергиев Посад, ул. Симоненкова, д. 10а) | Отсутствует | Отсутствует |
| 13 | 29.04.2020 | Школа | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с.Селково, в районе д.14б, ([50:05:0090301](https://egrp365.ru/reestr?egrp=50:05:0090301:1771&ref=bt))  | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 14 | 29.04.2020 | Школа | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с. Константиново в районе д.10 по ул.Кооперативная, (50:05:00203365) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| 15 | 13.05.2020 | Столовая | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с.Закубежье, рядом с магазином №11-к, (50:05:0010503) | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует | Отсутствует |
| **ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ В ПЕРИОД С МАЯ ПО АВГУСТ 2020 ГОДА** |
| 16 | 26.08.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Сергиев Посад, ул.Ильинская, д.14, кадастровый номер 50:05:0000000:17658 | Гинсбург Т.В.Гинсбург Е.В.Зарезина С.В. | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.351: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН федерального значения "Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.", участки с режимом "Р1" | Не имеется | Соответствует градостроительному регламенту |
| 17 | 25.05.2020 | Здание гаражей | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Сергиев Посад, ул.Матросова, в районе д.7Б, координаты (56.315311, 38.135963) (50:05:0070204) | Отсутствует | По ППТ, утвержденного Постановлением № 186-п от 17.03.2011, в редакции Постановления № 338-п от 02.05.2012 в зоне планируемого размещение школы на 170 мест | Не имеется | О-2 |
| 18 | 08.06.2020 | Нежилое здание | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, п.Лесхоз, в р-не КНС №7, координаты (56.349135, 38.169309)(50:05:0060105) | Отсутствует | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.490: Сергиево-Посадское лесничество в Московской области |  | Территория ГЛФ;Ж-1 |
| 19 | 18.06.2020 | Фундамент многоквартирного жилого дома | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, д.Жучки, между д.16 и д.8, координаты (56.246851, 37.945520)(50:05:0000000:1693) | ООО «Хотьковское ремонтно-техническое предприятие» | Согласно Постановлению Правительства МО от 30.10.2018 № 789/39 расположен в единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ОКН «Усадьба Абрамцево», XVIII-XIX вв. в селе Абрамцево и «Церковь Божьей Матери (Ахтырская)», с режимом использования Р-15 | Не имеется | Соответствует градостроительному регламенту |
| 20 | 22.06.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, с.Шеметово, ул. Центральная, напротив д.42, координаты (56.524884, 38.075372) (50:05:0020506) | Отсутствует | В защитной зоне ОКН: Здание бывшей сельскохозяйственной школы совхоза «Шеметовский» (ныне - совхоз «Константиновский»), где в мае 1919 г. Ленин Владимир Ильич встречался с рабочими и учащимися | Не имеется | О-1 |
| 21 | 10.07.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, р.п.Богородское, (50:05:0100137) координаты (56.486305, 38.181402)  | Отсутствует | По сведениям ГКН объект расположен в ЗОУИТ - 50.05.2.189: Охранная зона объектов по производству электрической энергии «Загорская гидроаккумулирующая электростанция, пос. Богородское, Сергиево-Посадский муниципальный район» | Не имеется | П-1 |
| 22 | 10.07.2020 | Недостроенное здание | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Хотьково, ул. Калинина, д.4/1 (50:05:0050104:384) | ООО «Геомедика» | Во втором поясе зоны санитарной охраны артезианской скважины в составе водозаборного узла ЗАО «Электроизолит» г.Хотьково | Не имеется | Курт-23 |
| 23 | 16.07.2020 | Жилой дом | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г.Хотьково, ул.Горбуновская фабрика, д.2, координаты (56.272095, 37.982666) (50:05:0050101)  | Отсутствует | В защитной зоне ОКН: Церковь Алексия человека Божия, 1863 г. | Не имеется | Соответствует градостроительному регламенту |
| 24 | 10.08.2020 | Нежилое здание | Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Краснозаводск, д.Семенково, в районе д.5, земельный участок 50:05:0120101:146, координаты (56.424417, 38.256867)  | Отсутствует | Отсутствуют | Не имеется | О-1 |