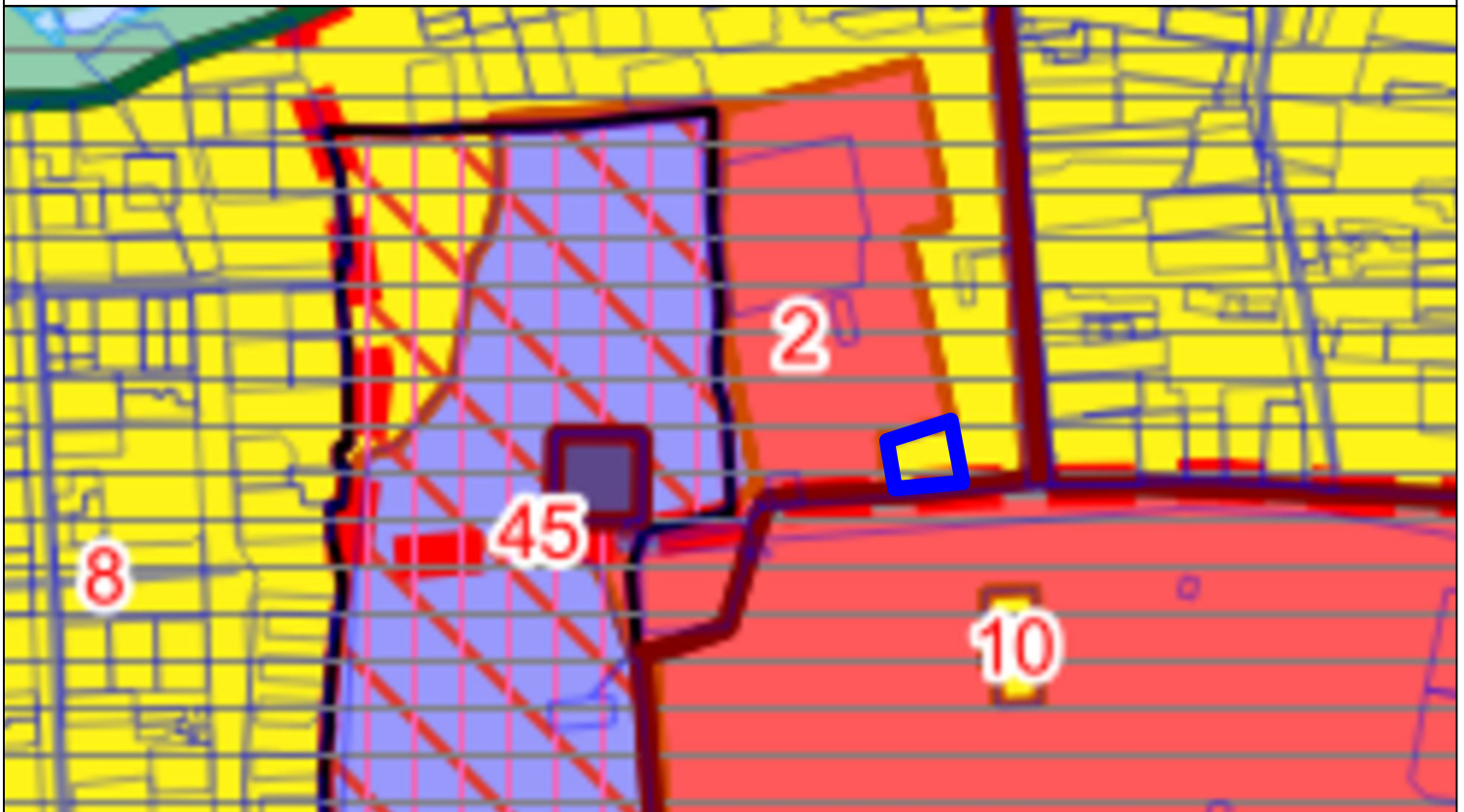


**Фрагмент правил землепользования и застройки территории (части территории)
Сергиево-Посадского городского округа, утвержденных Решением Совета депутатов
Сергиево-Посадского городского округа Московской области
от 19.12.2019 № 13/14-МЗ**

Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад,
ул. Воровская



 границы земельного участка с кадастровым номером 50:05:0070402:4017

Условные обозначения:

<p>Границы</p> <ul style="list-style-type: none">  Муниципальных районов, городских округов  Земельных участков (по данным ЕГРН)  Территориальных зон  Территориальных зон  Подзон  Границы населенных пунктов, утверждённые <p>Территории</p> <ul style="list-style-type: none">  Земли покрытые поверхностными водами  Леса  Пересечение государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости (при наличии Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда, или судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, расположенного на территории пересечения сведений государственного лесного реестра со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны),  Граница территории исторического поселения (показана в информационных целях)  Граница территории ОКН <p>Территориальные зоны</p> <ul style="list-style-type: none">  КУРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории  Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки  Ж-1а - Зона многоквартирной жилой застройки  Ж-1а - Зона специализированной многоквартирной жилой застройки  Ж-2 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами  Ж-2-1 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами  Ж-2а - Рекреационно-жилая зона  О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона  О-2 - Специализированная общественно-деловая зона  О-2а - Специализированная общественно-деловая зона 	<ul style="list-style-type: none">  О-3 - Зона объектов физической культуры и массового спорта  О-4 - Зона объектов отдыха и туризма  ОП - Общественно-производственная зона  К - Коммунальная зона  П - Производственная зона  П-1 - Производственная зона иного назначения  П-1.1 - Специализированная производственная зона  Т - Зона транспортной инфраструктуры  Р-1 - Зона парков  Р-2 - Природно-рекреационная зона  Р-2.1 - Зона иного рекреационного назначения  Р-2.2 - Зона рекреативного полигона ТБО  СП-1 - Зона мест погребения  СП-3 - Зона иного специального назначения  СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий  СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства  СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства  СХ-4 - Зона, предназначенная для ведения огородничества  МФ - Многофункциональная зона <p>Зоны с особыми условиями использования территорий</p> <ul style="list-style-type: none">  Зона охраняемого природного ландшафта  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности  Охранная зона  Достопримечательное место <p align="right">* Предельные параметры определяются в соответствии с режимом зоны охраны объекта культурного наследия</p>	<p>О-1 - Виды территориальных зон</p> <ul style="list-style-type: none">  3 - Предельное количество этажей  (-) - Предельная высота (в метрах)
---	--	---

№№	Объект культурного наследия	Вид территориальной зоны	Наименование территориальной зоны	Предельное количество этажей	Предельная высота (в метрах)
8	Ансамбль Троице-Сергиевской лавры, 1540-1550 гг.	Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2 (ЗРЗ-Р2)	-	10

Начальник управления
градостроительной деятельности

А.Н. Аверьякин