Утвержден

постановлением главы

Сергиево-Посадского городского округа

от 26.03.2020 №542-ПГ

**Порядок и перечень**

**случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок и перечень случаев оказания за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Сергиево-Посадского городского округа (далее - Порядок) устанавливает порядок оказания за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (далее – дополнительная помощь).

1.2. Целью предоставления дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости является проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случае возникновения чрезвычайной ситуации, при которой имеется угроза жизни и здоровью собственников помещений, а также риск гибели или уничтожения имущества и требующий немедленного проведения работ по капитальному ремонту (далее – неотложная необходимость).

1.3. При возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета дополнительная помощь оказывается в случае недостаточности средств для проведения капитального ремонта многоквартирного дома в порядке, установленном для финансирования непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций.

Перечень случаев оказания дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее – чрезвычайная ситуация).

Дополнительная помощь оказывается в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, и учитывается при актуализации региональной программы капитального ремонта.

1.4. Дополнительная помощь предоставляется на безвозвратной основе за счет местного бюджета при возникновении неотложной необходимости.

1.5. Главным распорядителем бюджетных средств на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома при возникновении неотложной необходимости является администрация Сергиево-Посадского городского округа.

1. Условия и порядок проведения капитального ремонта

2.1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома при возникновении неотложной необходимости капитального ремонта проводится за счет средств резервного фонда администрации Сергиево-Посадского городского округа.

2.2. Рассмотрение вопроса оказания дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости за счет бюджетных средств осуществляется на основании протокола комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Сергиево-Посадского городского округа, созданной главой Сергиево-Посадского городского округа

2.3. В случае принятия комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Сергиево-Посадского городского округа решения о выделении средств, управление коммунальной инфраструктуры администрации Сергиево-Посадского городского округа разрабатывает сметный расчет на проведение капитального ремонта конструктивных элементов в требуемых объемах и (или) инженерных систем многоквартирного дома, поврежденных в ходе возникновения опасности природного процесса или явления.

2.4. Отбор исполнителя для проведения работ по капитальному ремонту осуществляется в соответствии с п.9 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.20113 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.5. В случае принятия главой Сергиево-Посадского городского округа решения об авансировании работ по капитальному ремонту при возникновении неотложной необходимости, допускается выделение авансирования на производство работ, в объеме, не превышающем 30% от начальной максимальной цены контракта.

2.6. Перечисление средств на расчетный счет исполнителя работ из бюджета Сергиево-Посадского городского округа осуществляется администрацией Сергиево-Посадского городского округа в течение 30 суток на основании муниципального контракта со дня предоставления в администрацию Сергиево-Посадского городского округа следующих документов:

- акта выполненных работ;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3

- акт о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2

1. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления средств дополнительной помощи

3.1. Средства дополнительной помощи перечисляются администрацией Сергиево-Посадского городского округа исполнителю работ исключительно на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при возникновении неотложной необходимости в проведении данного ремонта.

3.2. Администрация Сергиево-Посадского городского округа и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления средств дополнительной помощи исполнителю работ согласно условиям заключенного муниципального контракта. Сметная стоимость выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту не может превышать предельные стоимости работ, утвержденные Постановлением Правительства Московской области от 07.03.2014 №142/7 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области».