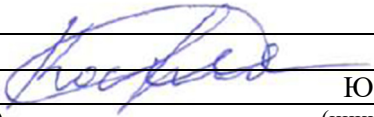


Министерство имущественных
отношений Московской области

	Ходатайство об установлении публичного сервитута От 03.03.2021г. №419	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Костина
	Имя	Юлия
	Отчество (при наличии)	Владимировна
3.2	Адрес электронной почты	kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35кВ «Торбеево II», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1964 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Загорск» (ПС №94) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержден общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» от 28.06.2004 г., протокол от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.06.2012 г. серия 50 -АГН №686027.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u> <u>Объект относится к региональным в соответствии с Решение Совета депутатов Сергиево-Посадского муниципального района Московской области №34/05-МЗ от 28.12.2017</u> <u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u> <u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -----	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:05:0060137:15,50:05:0060137:1,50:05:0000000:77179, 50:05:0060137:16,50:05:0060137:18,50:05:0060137:12,50:05:0060137:19, 50:05:0060137:13,50:05:0060137:17,50:05:0060137:14,50:05:0000000:77471, 50:05:0060139:62,50:05:0060139:63,50:05:0060139:64,50:05:0060119:186, 50:05:0060120:308,50:05:0070109:445,50:05:0070109:446,50:05:0070109:536, 50:05:0070109:447,50:05:0070109:440,50:05:0070109:444,50:05:0000000:79 269,50:05:0070109:448,50:05:0070108:216,50:05:0070108:215,50:05:0070108 :214,50:05:0070108:213,50:05:0070109:442,50:05:0070109:441,50:05:007010 9:443,50:05:0000000:79141,50:05:0000000:79160,50:05:0070103:448,50:05:0 070103:4368,50:05:0070103:5053,50:05:0070103:16,50:05:0070103:4363,50:0 5:0070103:671,50:05:0070103:5046,50:05:0050106:4158,50:05:0070103:162,5 0:05:0070103:5026,50:05:0070103:4362,50:05:0070103:5033,50:05:0070103:4 365,50:05:0070103:5041,50:05:0070103:4367,50:05:0000000:80317,50:05:007 0103:4366,50:05:0070103:4364,50:05:0070104:18,50:05:0070105:333,50:05:0 070104:389,50:05:0070104:392,50:05:0070104:4,50:05:0070105:645,50:05:00 70105:569,50:05:0040239:89,50:05:0070105:272,50:05:0070105:880,50:05:00 70105:79,50:05:0070105:31,50:05:0070105:529,50:05:0070105:779,50:05:007 0105:879,50:05:0070801:3430,50:05:0070801:3848,50:05:0070801:3428,50:05

		:0070801:544,50:05:0000000:79142,50:05:0070801:3435,50:05:0070801:3611,50:05:0070801:550,50:05:0070801:132,50:05:0070801:3429,50:05:0070801:3841,50:05:0070801:505,50:05:0070801:398,50:05:0070801:3417,50:05:0070801:3431,50:05:0070801:443,50:05:0070801:3434,50:05:0070801:269,50:05:0070801:3406,50:05:0070801:3432,50:05:0070801:3838,50:05:0070801:51,50:05:0070801:3436,50:05:0070801:143,50:05:0070801:3842,50:05:0070801:3885,50:05:0070801:3427,50:05:0070801:542,50:05:0070801:433,50:05:0070801:3954,50:05:0070802:674,50:05:0070802:770,50:05:0070802:144,50:05:0070802:799,50:05:0070802:673,50:05:0070802:772,50:05:0070802:36,50:05:0070802:108,50:05:0070802:179,50:05:0070802:672,50:05:0070802:1,50:05:0070802:31,50:05:0070601:3717,50:05:0070601:28,50:05:0070601:3433,50:05:0070601:3431,50:05:0070601:274,50:05:0000000:75559,50:05:0070601:3430,50:05:0070601:58,50:05:0070601:3774,50:05:0070601:3427,50:05:0070601:283,50:05:0070601:3428,50:05:0000000:79218,50:05:0070706:895,50:05:0070706:894,50:05:0070602:3150,50:05:0070602:27,50:05:0070602:122,50:05:0070602:3154,50:05:0070602:3152,50:05:0000000:79227,50:05:0070602:3155,50:05:0070602:3153,50:05:0070602:3151,50:05:0070602:3157,50:05:0070602:127,50:05:0070602:3158,50:05:0070602:22.	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности		
1	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
1	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Загорск» (ПС №94) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 2. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.06.20012 г. серия 50 -АГН №686027 3. , 1 экз., копия. 4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 50:05:01:03197:001, 1 экз., копия. 5. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		

1 5	Подпись:	Дата:
		«03» марта 2021г.
	Ю.В. Костина	
	(подпись) (инициалы, фамилия)	