АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2026 № 2312-ПА

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Озерная, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:05:0070804:1295

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области», учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» от 04.06.2026 №Р001-0048198848-111300443,

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить публичный сервитут на срок 587 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:05:0000000:81858, площадью 441 кв.м, по адресу (местоположение): Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, г. Сергиев Посад, ул. Озерная, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения объекта газового хозяйства – Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:05:0070804:1295, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части), указанные в пункте 1 настоящего Постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, определяется согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемым АО «Мособлгаз», но не более одного года в отношении иных земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2331/па

№ 048867

Плата за публичный сервитут Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не предусмотрена.

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газопровода низкого давления в г. Сергиев Посад, ул. Озерная (кадастровый номер 50:05:0070804:1295) определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 №511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870.

Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с его разрешенным использованием в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения капитального или текущего ремонта, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - sergiev-reg.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению землепользования администрации городского округа (Железнова И.И.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Мурзак О.Ю.

Глава городского округа О.В. Ероханова

Копия верна, подлинный документ находится в администрации Сергиево-Посадского городского округа

Начальник отдела документооборота организационно-контрольного управления А.С. Амелина

2331/па